案號：2025112800013310 列印日期：2026-8-17

2025112800013310

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會
# 辦理租賃住宅管理人員訓練及測驗實施計畫書

## 一、依據:

依租賃住宅市場發展及管理條例第26條及租賃住宅管理人員訓練發證及收費辦法（以下簡稱本辦法）辦理。

## 二、目的：

協助有志從事租賃住宅服務業取得管理人員資格。

## 三、訓練類別：

辦理租賃住宅管理人員資格(換證)訓練。

## 四、課程計畫及時數

（一）租賃住宅管理人員資格訓練課程及時數（合計30個小時）

| 編號 | 課　程 | 時數 | 備註 |
|---|---|---|---|
| 1 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規 | 3 | |
| 2 | 不動產租賃及租稅相關法規 | 4 | |
| 3 | 消費者保護相關法規 | 2 | |
| 4 | 公寓大廈管理相關法規 | 3 | |
| 5 | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項 | 5 | |
| 6 | 租賃關係管理及糾紛處理實務 | 3 | |
| 7 | 屋況設備點交及故障排除實務 | 3 | |
| 8 | 建築物設備管理維護實務 | 3 | |
| 9 | 室內裝修相關法規 | 2 | |
| 10 | 專業倫理規範 | 2 | |
| 合計 | | 30 | |

（二）租賃住宅管理人員換證訓練課程及時數（合計 20 小時）

| 編號 | 課　程 | 時數 | 備註 |
|---|---|---|---|
| 1 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務 | 2 | |
| 2 | 不動產租賃及租稅相關法規及實務 | 3 | |
| 3 | 消費者保護相關法規及實務 | 1 | |
| 4 | 公寓大廈管理相關法規及實務 | 2 | |
| 5 | 各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 | 4 | |
| 6 | 租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 | 2 | |
| 7 | 屋況設備點交與故障排除實務及新知 | 2 | |
| 8 | 建築物設備管理維護實務及新知 | 2 | |
| 9 | 室內裝修相關法規及實務 | 1 | |
| 10 | 專業倫理規範 | 1 | |
| 合計 | | 20 | |

（三）折抵課程時數：

1. 依據本辦法第5條：符合第3條規定資格之人員且具下列各款執業資格之一，其**執業資格證明文件有效期限為2年以上**者(例：107/08/27為課程報名截止日，其資格證明文件有效日期至少須於109/8/28以後)，得於報名參加資格訓練課程時，檢具執業資格證明文件，向本會申請折抵課程時數。

(1)不動產經紀人及經紀營業員(可折抵6小時)：不動產租賃及租稅相關法規、消費者保護相關法規。

(2)地政士(可折抵4小時)：不動產租賃及租稅相關法規。

(3)不動產估價師(可折抵4小時)：不動產租賃及租稅相關法規。

(4)公寓大廈事務管理人員、防火避難設施管理人員及設備安全管理人員(可折抵6小時)：公寓大廈管理相關法規、建築物設備管理維護實務。

2. 依據本辦法第8條:符合第6條規定且具下列各款執業資格之一，其執業資格證明文件有效期限為2年以上者，得於報名參加換證訓練時，檢具執業資格證明文件，向全國聯合會申請折抵課程時數。前項執業資格證明文件有效期限之計算，以報名截止日為基準。

(1)不動產經紀人及經紀營業員(可折抵4小時)：不動產租賃與租稅相關法規及實務、消費者保護相關法規及實務。

(2)地政士(可折抵3小時)：不動產租賃與租稅相關法規及實務。

(3)不動產估價師(可折抵3小時)：不動產租賃與租稅相關法規及實務。

(4)公寓大廈事務管理人員、防火避難設施管理人員及設備安全管理人員(可折抵4小時)：公寓大廈管理相關法規及實務、建築物設備管理維護實務及新知。

(四)開班方式

1. 開班及參加人數限制：

(1)視市場需求情形，於各直轄市、縣(市)租賃住宅服務商業同業公會不定期開班辦理租賃住宅管理人員訓練及測驗。

(2)參加訓練人數，每班不得超過80人。參加測驗總人數，不在此限。

2. 授課師資： 課程師資應具有與講授課程相關大專校院講師以上之資格，或為大專校院畢業且從事與講授課程相關業務5年以上經驗之專業人員，每位師資人員每班不得講授超過2門課程。

(五)訓練對象

具行為能力之中華民國國民及外國人，且有下列資格之一者：

1. 國內、外公私立高級中等以上學校畢業，持有證明文件。

2. 通過考試院舉辦高等、普通考試或相當之特種考試及格，持有及格證書。

3. 自學進修學力鑑定考試通過，持有普通高級中等學校、技術型高級中等學校或專科學校畢業程度學力鑑定通過證書。

4. 國內、外公私立大學、獨立學院，三年制或二年制專科學校一年級以上肄業或五年制專科學校四年級以上肄業，持有肄業證明、在學證明或已蓋註冊章之學生證者。

(六)開辦訓練及招生方式

1. 依本辦法第16條規定，於每班開課或測驗2星期前，將訓練類別、開課日期、課程表、測驗日期及場地等資料公告於本會網站。(如附件1-1~1-2、2等)

2. 依本辦法第19條規定，於開課前建立參訓人員名冊，並於訓練完成後1星期內記錄訓練課程時數(如附件3)

3. 招生以本會名義對外執行，並以符合實施計畫書之資格(換證)訓練課程資訊對外招生；資格(換證)訓練課程招生時即向參訓人員說明課程資訊、補課方式、測驗時間、方式、計分標準、測驗時應遵守事項、收費方式。(附件4、5)

(七)費用及收據(如附件6)

1. 資格訓練費用每人新臺幣5,000元。(持雙證以上者，每小時再折抵100元，總折抵以1,000元為上限)

2. 資格測驗費用每人新臺幣600元，補測費用400元。

3. 換證訓練費用每人新臺幣3,800元。(持雙證以上者，每小時再折抵100元，總折抵以500元為上限)

4. 換證測驗費用每人新臺幣500元，補測費用400元。

(八)課程督導方式

按課程別督導參訓人員簽到退及出席情形，並製作出席紀錄。落實參訓人員管理，倘遲到、早退超過10分鐘者，扣除該課程1小時訓練時數。

## 五、測驗方式

（一）測驗時程

| 時間 | 應辦理事項(執行人員) |
| --- | --- |
| 11：00~14：00 | 下載測驗試題並複印準備<br>（試題管理員） |
| 13：20~14：00 | 1、引導進場預備並核對身分。<br>2、講解測驗應行注意事項。<br>（簽到退及時間管理員、監試員） |
| 14：00~16：00 | 筆試測驗(監試員) |
| 15：30~16：00 | 下載試題解答(試題管理員) |
| 16：00~17：30 | 閱卷並公布成績(閱卷員) |

（二）舉辦測驗時，依本辦法第16條規定期限將相關資料公告於本會網站，並依本辦法第19條規定於每期測驗前建立受測人員名冊。

（三）於測驗前1小時開放入場及簽到，並製作簽到、退紀錄。落實受測人員身分核對管理，測驗開始15分鐘內，得准入場測驗，逾時不得測驗，並於測驗簽到(退)簿加蓋「缺考」章。

（四）每班測驗結束後90分鐘內完成閱卷作業並於各受測地先行公布成績，並依本辦法第19條規定於測驗完成後1星期內記錄測驗成績(附件8)。

（五）測驗採隨班筆試。由公告之題庫抽選100題選擇題做為測驗題目(試題範本如附件9-1)，測驗結束後由工作小組排定之閱卷人員進行閱卷程序。(作答卷範本如附件9-2、解答卷如附件9-3)。

（六）測驗程序：

1. 試題管理員應於測驗開始前3小時至本會建置之「租賃住宅管理人員訓練服務系統」下載測驗試題，依受測人員名冊複印指定數量試卷，於測驗開始90分鐘後，下載試題解答由試題管理員保管，於測驗結束後交由閱卷員閱卷。
2. 測驗時間為120分鐘，測驗前40分鐘應入場驗證，並準時測驗；測驗開始15分鐘內，得准入場測驗，逾時不得測驗；測驗開始後40分鐘內，不准離場。
3. 監試員應於測驗開始前進場，於板書書寫測驗時間、測驗人數及相關注意事項，並逐一查驗受測人員身分，於測驗前10分鐘講解測驗應行注意事項(附件5)，並於測驗結束後收齊試卷交由閱卷員準備閱卷。
4. 閱卷員應於測驗結束後90分鐘內完成閱卷作業並公布成績，閱卷後試卷交由試題管理員彌封保管。

（七）合格證明：

1. 參訓人員於完成訓練時數並經測驗合格者，發給載有測驗合格日期之「不動產租賃住宅管理人員專業訓練證明書」(合格證明格式如附件10)。

2. 未完成訓練時數之參訓人員，須依本辦法第9條規定補足時數後，參加測驗並經測驗合格，始得發給載有測驗合格日期之「不動產租賃住宅管理人員專業訓練證明書」。

（八）受測人員之測驗成績不合格或訓練後未曾參加測驗者，本會擇期通知補測，並建立完整受測資料機制

**六、工作小組及資料保存：**

依本辦法第14條規定組成工作小組並建立工作小組名冊(附件11)，工作小組依工作分配進行訓練及測驗資料建立及保存，包含：學員名冊(附件3)、出席紀錄(附件7-1、7-2)、經費收支、師資名冊及測驗成績等資料；並辦理教學督導及輔導等相關事宜、測驗試題管理、測驗監試、測驗試卷閱卷、簽到退及時間管理、專業訓練證明書印製與核發、一般行政事項等。

**七、師資人員名冊：**

建立師資人員名冊包括姓名、學經歷、服務年資及講授課程。（附件12）。

**八、教學及測驗場地：**

含地點、地址、設備內容（例如空調、照明、白板、麥克風、擴音設備、課桌椅、投影機、飲水機、時鐘、置物區...等）及測驗場地座位（附件2）。

**九、本計畫經中央主管機關備查後實施，變動時亦同。**

附件 1-1

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

# 辦理租賃住宅管理人員訓練測驗相關資訊

協辦單位：ＯＯＯ

訓練類別：租賃住宅管理人員資格訓練

上課地址：ＯＯ市ＯＯ區ＯＯＯ路ＯＯ號Ｏ樓（ＯＯＯＯＯ商業同業公會）

上課時數：30小時

課程表（範例 ）

| 日期 | 時間 | 時數 | 科目名稱 | 講師 |
|---|---|---|---|---|
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 3 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規 | 000 |
| | 00:00~00:00 | 5 | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項。 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 3 | 屋況設備點交與故障排除實務 | |
| | 00:00~00:00 | 3 | 租賃關係管理及糾紛處理實務 | |
| | 00:00~00:00 | 2 | 專業倫理規範 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 3 | 公寓大廈管理相關法規 | |
| | 00:00~00:00 | 3 | 建築物設備管理維護實務 | |
| | 00:00~00:00 | 2 | 室內裝修相關法規 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 2 | 消費者保護相關法規 | |
| | 00:00~00:00 | 4 | 不動產租賃與租稅相關法規 | |
| | 00:00~00:00 | 40分 | 測驗人員報到（遲到者不得進場考試 ） | |
| | 00:00~00:00 | 120分 | 考試時間 | |
| | 00:00~00:00 | 90分 | 閱卷時間 | |
| | 00:00 | 公布測驗成績 | | |

附件 1-2

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

# 辦理租賃住宅管理人員訓練測驗相關資訊

協辦單位：ＯＯＯ

訓練類別：租賃住宅管理人員換證訓練

上課地址：ＯＯ市ＯＯ區ＯＯＯ路ＯＯ號Ｏ樓（ＯＯＯＯＯ商業同業公會）

上課時數：20小時

課程表（範例 ）

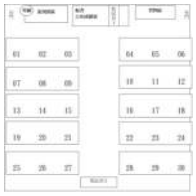
| 日期 | 時間 | 時數 | 科目名稱 | 講師 |
|---|---|---|---|---|
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 2 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務 | 000 |
| | 00:00~00:00 | 4 | 各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務。 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 2 | 屋況設備點交與故障排除實務及新知 | |
| | 00:00~00:00 | 2 | 租賃關係管理及糾紛處理實務及新知 | |
| | 00:00~00:00 | 1 | 專業倫理規範 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 2 | 公寓大廈管理相關法規及實務 | |
| | 00:00~00:00 | 2 | 建築物設備管理維護實務及新知 | |
| | 00:00~00:00 | 1 | 室內裝修相關法規及實務 | |
| 00/00( Ｏ ) | 00:00~00:00 | 1 | 消費者保護相關法規及實務 | |
| | 00:00~00:00 | 3 | 不動產租賃與租稅相關法規及實務 | |
| | 00:00~00:00 | 40分 | 測驗人員報到（遲到者不得進場考試 ） | |
| | 00:00~00:00 | 120分 | 考試時間 | |
| | 00:00~00:00 | 90分 | 閱卷時間 | |
| | 00:00 | 公布測驗成績 | | |

附件 2

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 教 學 及 測 驗 場 地

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地設備之內容 | | | |
| 場地序號： | 1 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會培訓教室01 | | |
| 所屬機構： | 社團法人中華不動產職能訓練發展協會 | | |
| 場地地址： | 宜蘭縣宜蘭市宜興路三段67號1樓 | | |
| 聯絡電話： | 03-9280777 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 30 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 2 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會培訓教室01 | | |
| 所屬機構： | 社團法人中華不動產職能訓練發展協會 | | |
| 場地地址： | 宜蘭縣宜蘭市宜興路三段67號1樓 | | |
| 聯絡電話： | 03-9280777 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 30 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 3 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路502號4樓 | | |
| 聯絡電話： | 02-29753250 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 4 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 嘉義縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |

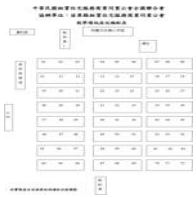
| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地名稱： | 住商不動產嘉義科學園區店教育訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 快樂五七有限公司 | | |
| 場地地址： | 嘉義縣嘉義市北港路896號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 05-2721008 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 5 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 嘉義縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 住商不動產嘉義科學園區店教育訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 快樂五七有限公司 | | |
| 場地地址： | 嘉義縣嘉義市北港路896號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 05-2721008 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |

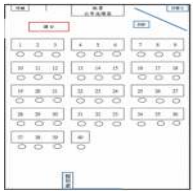
| | | | |
|---|---|---|---|
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 6 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路502號4樓 | | |
| 聯絡電話： | 02-29753250 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 7 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會培訓教室02 | | |
| 所屬機構： | 社團法人中華不動產職能訓練發展協會 | | |
| 場地地址： | 宜蘭縣宜蘭市宜興路三段67號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 03-9280777 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 8 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會培訓教室02 | | |
| 所屬機構： | 社團法人中華不動產職能訓練發展協會 | | |
| 場地地址： | 宜蘭縣宜蘭市宜興路三段67號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 03-9280777 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,飲水機,冷氣 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 9 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 協辦單位： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 臺北市中山區建國北路三段92號五樓C2教室 | | |
| 聯絡電話： | 02-25771778 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 10 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 台北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 臺北市中山區建國北路三段92號5樓C2教室 | | |
| 聯絡電話： | 02-25771778 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 11 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 飛鷹地產總部教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 飛鷹地產總部 | | |
| 場地地址： | 苗栗縣頭份市東民路162號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 037-550102 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 72 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 12 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 飛鷹地產總部教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 飛鷹地產總部 | | |
| 場地地址： | 苗栗縣頭份市東民路162號2樓 | | |
| 聯絡電話： | 037-550102 | 傳真電話: | |

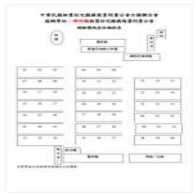
| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地座位數： | 72 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 13 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 臺東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 台東縣救國團 | | |
| 所屬機構： | 台東縣救國團 | | |
| 場地地址： | 臺東縣台東市博愛路425號 | | |
| 聯絡電話： | 089220026 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 冷氣,單槍,會議桌,筆電,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 14 | | |

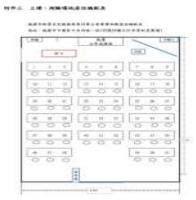
| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 臺東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 台東縣救國團 | | |
| 所屬機構： | 台東縣救國團 | | |
| 場地地址： | 臺東縣台東市博愛路425號 | | |
| 聯絡電話： | 089220026 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 15 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 新竹市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 自由大樓 | | |
| 所屬機構： | 社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新竹市東區自由路67號6樓之1 | | |
| 聯絡電話： | 03-5330000 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 16 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 新竹市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 自由大樓 | | |
| 所屬機構： | 社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新竹市東區自由路67號6樓之1 | | |
| 聯絡電話： | 03-5330000 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 17 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 新竹縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 自由大樓 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所屬機構： | 社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新竹市東區自由路67號6樓之1 | | |
| 聯絡電話： | 03-5316713 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 18 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 基隆市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 羅傑天下 | | |
| 所屬機構： | 樂學雅室 | | |
| 場地地址： | 基隆市中正區義一路87號5樓之2 | | |
| 聯絡電話： | 02-24251155#1203 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地序號： | 19 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 基隆市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 羅傑天下 | | |
| 所屬機構： | 樂學雅室 | | |
| 場地地址： | 基隆市中正區義一路87號5樓之2 | | |
| 聯絡電話： | 02-24251155#1203 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 20 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 新竹縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 自由大樓 | | |
| 所屬機構： | 社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新竹市東區自由路67號6樓之1 | | |
| 聯絡電話： | 03-5316713 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 21 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 桃園市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 世貿財星大樓 | | |
| 所屬機構： | 桃園市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 桃園市中壢區中央西路一段 120 號 20樓之 2 | | |
| 聯絡電話： | 03-4252980 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 51 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 22 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 桃園市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 世貿財星大樓 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所屬機構： | 桃園市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 桃園市中壢區中央西路一段 120 號 20樓之 2 | | |
| 聯絡電話： | 03-4252980 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 51 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 23 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 聖福宮教室 | | |
| 所屬機構： | 竹南鎮聖福宮 | | |
| 場地地址： | 苗栗縣竹南鎮公教路136號 | | |
| 聯絡電話： | 037-550102 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 63 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 24 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 聖福宮教室 | | |
| 所屬機構： | 竹南鎮聖福宮 | | |
| 場地地址： | 苗栗縣竹南鎮公教路136號 | | |
| 聯絡電話： | 037-550102 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 63 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 25 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 臺東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 財團法人台東縣私立牧心智能發展中心 | | |
| 所屬機構： | 財團法人台東縣私立牧心智能發展中心 | | |
| 場地地址： | 臺東縣臺東市民航路21號 | | |
| 聯絡電話： | 089220026 | 傳真電話： | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 26 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 臺東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 財團法人台東縣私立牧心智能發展中心 | | |
| 所屬機構： | 財團法人台東縣私立牧心智能發展中心 | | |
| 場地地址： | 臺東縣臺東市民航路21號 | | |
| 聯絡電話： | 089220026 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 27 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心5 | | |
| 所屬機構： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 高雄市苓雅區新光路38號11樓之3.5 | | |
| 聯絡電話： | (07)221-1659 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 28 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心5 | | |
| 所屬機構： | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 高雄市苓雅區新光路38號11樓之3.5 | | |
| 聯絡電話： | (07)221-1659 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 29 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 臺南市上曜廣場 | | |
| 場地地址： | 臺南市安平區永華路二段248號八樓之2 | | |
| 聯絡電話： | (06) 2987051 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 63 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 30 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 臺南市上曜廣場 | | |
| 場地地址： | 臺南市安平區永華路二段248號八樓之2 | | |
| 聯絡電話： | (06) 2987051 | 傳真電話: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地座位數： | 63 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 31 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 臺中市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺中市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心A | | |
| 所屬機構： | 傑廣國際金融中心 | | |
| 場地地址： | 臺中市西屯區文心路三段241號2樓之6 | | |
| 聯絡電話： | 04-22930623 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 64 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 32 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 臺中市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺中市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心A | | |
| 所屬機構： | 傑廣國際金融中心 | | |
| 場地地址： | 臺中市西屯區文心路三段241號2樓之6 | | |
| 聯絡電話： | 04-22930623 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 64 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 33 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 臺南市上曜廣場 | | |
| 場地地址： | 臺南市安平區永華路二段248號十三樓之4 | | |
| 聯絡電話： | (06) 2987051 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |

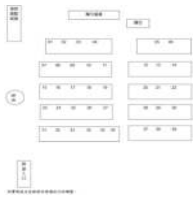
| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 34 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會教育訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 臺南市上曜廣場 | | |
| 場地地址： | 臺南市安平區永華路二段248號十三樓之4 | | |
| 聯絡電話： | (06) 2987051 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌, 筆電, 單槍, 冷氣, 飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 35 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 正德高中 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所屬機構： | 正德高級中學 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化市彰水路145號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7524109 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 49 | | |
| 教學場地設備： | 冷氣,單槍 其他:課桌椅 | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 36 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 正德高中 | | |
| 所屬機構： | 正德高級中學 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化市彰水路145號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7524109 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 49 | | |
| 教學場地設備： | 單槍,冷氣 其他:課桌椅、布幕 | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 37 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 國際獅子會300D複合區 社會服務館 | | |
| 所屬機構： | 國際獅子會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣秀水鄉平安二街2號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7694000 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,單槍,冷氣,筆電 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 38 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 國際獅子會300D複合區 社會服務館 | | |
| 所屬機構： | 國際獅子會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣秀水鄉平安二街2號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7694000 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣 其他: | | |
| 備註： | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 39 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 寓騰保經總部3F教室 | | |
| 所屬機構： | 寓騰保經 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化市平順2街1號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7202439 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 45 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,單槍,冷氣 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 40 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 寓騰保經總部3F教室 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所屬機構： | 寓騰保經 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化市平順2街1號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7202439 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 45 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,單槍,冷氣 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 41 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 彰化救國團 | | |
| 所屬機構： | 救國團彰化縣團委會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化縣彰化市卦山路2號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7231157 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 39 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 42 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 彰化救國團 | | |
| 所屬機構： | 救國團彰化縣團委會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化縣彰化市卦山路2號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7231157 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 39 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 43 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路500號3樓 | | |
| 聯絡電話： | (02)2975-3250 | 傳真電話： | |

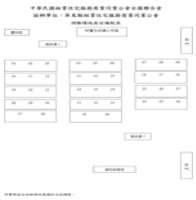
| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 44 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路500號3樓 | | |
| 聯絡電話： | (02)2975-3250 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 45 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 彰化縣勞資協進會 | | |
| 所屬機構： | 彰化縣勞資協進會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化縣彰化市健興路1號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7111987 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 46 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 彰化縣勞資協進會 | | |
| 所屬機構： | 彰化縣勞資協進會 | | |
| 場地地址： | 彰化縣彰化縣彰化市健興路1號 | | |
| 聯絡電話： | 04-7111987 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 80 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 47 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路500號4樓 | | |
| 聯絡電話： | (02)2975-3250 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 50 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 48 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 新北市新莊區富貴路500號4樓 | | |
| 聯絡電話： | (02)2975-3250 | 傳真電話: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地座位數： | 50 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 49 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 雲林縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 雲林縣雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓 | | |
| 聯絡電話： | 05-5337128 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 50 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 雲林縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會訓練教室 | | |
| 所屬機構： | 雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 雲林縣雲林縣斗六市雲林路二段211號10樓 | | |
| 聯絡電話： | 05-5337128 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 60 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 51 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 屏東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 中華民國勞資事務協會附設屏東職業訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 財團法人中華民國勞資事務協會 | | |
| 場地地址： | 屏東縣屏東市福建路3-6號4樓 | | |
| 聯絡電話： | 0925-397-398 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 52 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 屏東縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 中華民國勞資事務協會附設屏東職業訓練中心 | | |
| 所屬機構： | 財團法人中華民國勞資事務協會 | | |
| 場地地址： | 屏東縣屏東市福建路3-6號4樓 | | |
| 聯絡電話： | 0925-397-398 | 傳真電話： | |
| 場地座位數： | 40 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： |  | | |
| 場地序號： | 53 | | |
| 場地類別： | 上課場地 | | |
| 協辦單位： | 花蓮縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 鑑蓮不動產股份有限公司 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所屬機構： | 花蓮縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 花蓮縣吉安鄉吉興路一段48號 | | |
| 聯絡電話： | 0960-970-268 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 42 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |
| 座位編配表： | | | |
| 場地序號： | 54 | | |
| 場地類別： | 測驗場地 | | |
| 協辦單位： | 花蓮縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地名稱： | 鑑蓮不動產股份有限公司 | | |
| 所屬機構： | 花蓮縣租賃住宅服務商業同業公會 | | |
| 場地地址： | 花蓮縣吉安鄉吉興路一段48號 | | |
| 聯絡電話： | 0960-970-268 | 傳真電話: | |
| 場地座位數： | 42 | | |
| 教學場地設備： | 會議桌,筆電,單槍,冷氣,飲水機 其他: | | |
| 備註： | | | |
| 場地位置圖： |  | | |
| 教學場地實景圖： |  | | |

| | |
|---|---|
| 座位編配表： |  |

附件3 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

（協辦單位名稱）**租賃住宅管理人員資格(換證)訓練學員名冊建檔資料**（第 期）

班別編號：○○○○○○ 測驗編號：○○○○、○○○○、○○○○ 第 頁

| 編號 | 姓名 | 出生日期 | 身分證統一編號 | 訓練測驗合格證明 | | 訓練起迄期間 | 訓練總時數 | 折抵時數 | 測驗日期 | 測驗成績 | 聯絡電話 | 戶籍地址 | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核發日期 | 核發字號 | | | | | | | | |
| 1 | 張三 | ○○ | ○○○○ | 無 | 無 | ○~○ | 25 | 3 | 無 | 無 | ○○ | ○○ | 時數不足 |
| 2 | 李四 | ○○ | ○○○○ | 無 | 無 | ○~○ | 27 | 0 | 無 | 無 | ○○ | ○○ | 前期訓練 |
| | | | | 無 | 無 | ○~○ | 3 | 0 | ○○○ | 50 | | | 前次測驗 |
| | | | | ○○.○.○ | ○字○號 | | | 0 | ○○○ | 80 | | | |
| 3 | 王五 | ○○ | ○○○○ | ○○.○.○ | ○字○號 | ○~○ | 30 | 0 | ○○○ | 88 | ○○ | ○○ | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

附註：

一、受訓學員為外國人者，應於身分證統一編號欄記載其護照號碼、戶籍地址欄載明其居留地住址，並註明其國籍於備註欄。

二、資格訓練課程若有訓練時數未達30小時、換證訓練課程訓練時數未達20小時或測驗成績不合格者，專業訓練證明書核發日期字號請填「無」； 若有補課或前次測驗成績不合格者，請加填前期訓練期間、時數及前期測驗成績。

附件4

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## （協辦單位：○○○）

## 上 課 暨 測 驗 規 範

1、每科目上課前簽到1次、下課後簽退1次；測驗時亦須簽到及簽退，限本人親自簽名。若缺課、請假者請補課(全聯會另行通知時間)，補課請另行繳費。

2、請勿遲到早退或冒名頂替上課，遲到、早退、課中離席合計超過10分鐘，扣除該堂課時1小時訓練時數。

3、課中手機請關機或切換成「靜音或振動」模式 ；未經授課講師同意，不得錄音、錄影。

4、管理人員資格(換證)測驗時間120分鐘，測驗日當天下午13:20前參加受測人員報到**(已完成資格訓練30小時或換證訓練20小時者，方可參加測驗)**； 14:00~16:00為測驗時間**(遲到超過15分鐘者不得進場考試)**； 17:30公布測驗成績；通過測驗者本會將寄發合格證明。測驗未通過者本會將擇期通知補測日期。

5、考題為100題，60分為及格(試題為電腦系統隨機產出，受測人員於測驗時應遵守下列事項：

(1)測驗時請攜帶國民身份證或健保或護照或駕駛執照附有照片足資證明身分之證件簽到入場； 用藍或黑原子筆、可用修正液、帶。

(2)測驗中禁止將書籍文件、電子計算器隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁； 並禁止互相交談、傳遞物件信號、窺視他人作答； 測驗結束前禁止夾帶或損毀試卷離場；違反者，測驗成績應以零分計算並離開試場。

(3)測驗中禁止將行動電話或其他通訊器具隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁； 測驗結束前禁止抄寫答案離場；違反者，測驗成績扣除20分。

(4)測驗中禁止詢問題旨、出聲朗誦或故意發出聲響，經監試員制止而再犯者，測驗成績扣除20分。

6、颱風季節，請依縣市政府宣布為準，如已達停班、停課標準，當天課程取消，本會將擇期通知補課時間。

7、上課報到時請繳交：

(1)大頭照貼妥並簽名

(2)身分證正反面影本

(3)A4以上牛皮紙袋信封並填妥收件人地址及貼上36元回郵

(以上3項資料請黏貼好，報到時交至報到處)

附件5

# 監試員於測驗時執行「核對身分」及「講解測驗應行注意事項」

一、核對身分(13:30~13:50):

請各位受測人員依照簽到退簿之編號依序就座，並將國民身分證或護照放在桌面左前角，如果沒有帶的人，請拿出全民健康保險卡或駕駛執照放在桌面左前角，現在開始逐一核對身分。

二、講解測驗應行注意事項(13:50~13:55):

（一）請各位受測人員注意，測驗時間是中華民國○年○月○日14:00~16:00，時間以測驗場地前方時鐘為基準。14:00鈴聲第1次響起，開始發送測驗試題，每人領取1份試卷。

（二）請注意拿到試卷後先填妥「受測者編號、姓名及國民身分證字號或護照號碼」，請用藍色或黑色原子筆於作答區內書寫答案，可以使用修正帶或修正液，並請保持試卷整潔。 15:50鈴聲第2次響起，提示各位測驗時間剩餘10分鐘。 16:00鈴聲第3次響起，請各位受測人員停止作答並保持就座，等待監試員收齊試卷後宣布離場始得離開。 測驗開始15分鐘內，得准入場測驗，逾時不得測驗；測驗開始後40分鐘內，不准離場。

（三）測驗試題為100題選擇題，每題為四選項擇一作答，每題得分為1分，總分100分，答錯不倒扣分數，總成績達60分以上者為測驗合格。

（四）本期測驗結束後立即批閱試卷，成績將於今日17:30前由各受測地先行公布，並於1周內公布於本會網站。

（五）受測人員於測驗時應遵守下列事項：

１、測驗中禁止將書籍文件、電子計算器隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁；並禁止互相交談、傳遞物件信號、窺視他人作答；測驗結束前禁止夾帶或損毀試卷離場；違反者，測驗成績應以零分計算並離開試場。

２、測驗中禁止將行動電話或其他通訊器具隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁；測驗結束前禁止抄寫答案離場；違反者，測驗成績扣除20分。

３、測驗中禁止詢問題旨、出聲朗誦或故意發出聲響，經監試員制止而再犯者，測驗成績扣除20分。

（六）現在請各位受測人員將個人隨身物品移到場地後方置物區，準備測驗。

三、板書(測驗開始前20分鐘完成書寫)

| |
|---|
| 測驗編號：○○○○ |
| * 禁止攜帶電子計算器。 測驗日期：○年○月○日（星期○ ） |
| * 禁止攜帶行動電話， 測驗時間： 00： 00 ~ 00： 00 |
| 並請保持關機或靜音 |
| 放於置物區。 |
| * 測驗開始後 40分鐘內 |
| 不准離場。 |
| * 測驗結束離場必須簽退。 應到人數：○人 |
| 實到人數：○人 |
| 未到人數：○人 |
| 違規人數：○人 |

附件6 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會
# 租賃住宅管理人員資格訓練、測驗收據

中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

統編：82571689

會址：臺北市中正區青島東路3之2號五樓

## 收 據

NO. A00001

繳款人機關名稱：　　中華民國　年　月　日

| 收費項目 | 金額 | 備註 |
|---|---|---|
| 租賃住宅管理人員資格訓練取得費用<br>☐無折抵 ☐折抵4小時 ☐折抵6小時 | | |
| 租賃住宅管理人員換證訓練取得費用<br>☐無折抵 ☐折抵3小時 ☐折抵4小時 | | |
| | | |
| 合計 | | |

第三聯 存根聯（黃）
第一聯 會計聯（白） 第二聯 收執聯（紅）

理事長 劉貞君　秘書長 蘇昱彰　會計 江如嬪　經手人

附件7-1 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## （協辦單位：ＯＯＯ）

## 租賃宅管理人員資格及換證訓練班簽到(退)簿 期別：

**課程名稱：○○○○○○○○**

**授課時間： 年 月 日 時 分 至 時 分**

**教學場地：○○○○ 地址：○○○○○○○○○○**

**授課講師：○○○ 簽名處 督課及簽到退管理員：○○○ 簽名處**

| 編號 | 姓名 | 上課簽到（請註明簽到時間） | 下課簽退（請註明簽退時間） | 備註 |
|---|---|---|---|---|
| 01 | | | | |
| 02 | | | | |
| 03 | | | | |
| 04 | | | | |
| 05 | | | | |
| 06 | | | | |
| 07 | | | | |
| 08 | | | | |
| 09 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

備註:請勿代理他人簽到退，並註明簽到退時間，不得提早簽到退，遲到、早退超過10分鐘者，扣除該課程1小時訓練時數，並請督課及簽到退管理員加註說明。

附件7-2 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## （ 協辦單位：ＯＯＯ ）

## 租賃住宅管理人員資格及換證測驗簽到(退)簿　　期別：

測驗時間： 年 月 日 時 分至 時 分（測驗編號：○○○○ ）

測驗場地：○○○○○○○○（座位數：○○○ ）

場地地址：○○○○○○○○○○○○

| 簽到退及時間管理員：○○○ 簽名處 | 閱卷員： |
|---|---|
| 試題管理員：○○○ 簽名處 | ○○○ 簽名處 、 ○○○ 簽名處 |
| 監　試　員：○○○ 簽名處 | ○○○ 簽名處 、 ○○○ 簽名處 |
| ○○○ 簽名處 | ○○○ 簽名處 、 ○○○ 簽名處 |

| 編號 | 姓名 | 測驗簽到<br>（ 請註明簽到時間 ） | 測驗簽退<br>（ 請註明簽退時間 ） | 備註 |
|---|---|---|---|---|
| 01 | | | | |
| 02 | | | | |
| 03 | | | | |
| 04 | | | | |
| 05 | | | | |
| 06 | | | | |
| 07 | | | | |
| 08 | | | | |
| 09 | | | | |
| 10 | | | | |

備註：請勿代理他人簽到退，並註明簽到退時間；監試員於測驗前 30分鐘應入場驗證，受測人員至遲於測驗開始 15分鐘內，得准入場測驗，逾時不得測驗；測驗開始後 40分鐘內不准離場；若有缺考情形請加蓋「缺考」章。

附件8 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## （ 協辦單位：ＯＯＯ ）

## 租賃住宅管理人員測驗成績公布表

期別：

測驗時間： 年 月 日 時 分至 時 分

| 編號 | 姓名（去識別） | 得分 | 編號 | 姓名 | 得分 | 編號 | 姓名 | 得分 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 陳◯◯ | 88 | 21 | | | 41 | | |
| 02 | 林◯◯ | 缺考 | 22 | | | 42 | | |
| 03 | 吳◯◯ | 55 | 23 | | | 43 | | |
| 04 | | | 24 | | | 44 | | |
| 05 | | | 25 | | | 45 | | |
| 06 | | | 26 | | | 46 | | |
| 07 | | | 27 | | | 47 | | |
| 08 | | | 28 | | | 48 | | |
| 09 | | | 29 | | | 49 | | |
| 10 | | | 30 | | | 50 | | |
| 11 | | | 31 | | | 51 | | |
| 12 | | | 32 | | | 52 | | |
| 13 | | | 33 | | | 53 | | |
| 14 | | | 34 | | | 54 | | |
| 15 | | | 35 | | | 55 | | |
| 16 | | | 36 | | | 56 | | |
| 17 | | | 37 | | | 57 | | |
| 18 | | | 38 | | | 58 | | |
| 19 | | | 39 | | | 59 | | |
| 20 | | | 40 | | | 60 | | |

備註：本表格請自行製作，電腦列印或手寫產生皆可，惟應於測驗結束後 90分鐘內製作並公布於明顯位置，請注意本公布資訊應去識別化。

附件9-1 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 辦理租賃住宅管理人員資格（換證 )測驗「試題卷」

測驗編號 ： 0000000

測驗工作成員：

資格（換證 )訓練期間： 000年 00月 00日至 000年 00月 00日（班別編號： 000000）

測驗日期： 000年 00月 00日 00時 00分至 00時 00分（測驗時間 2小時）

測驗地點： 0000（地址： 0000）

作答方式：受測者應以「藍色」或「黑色」原子筆於「作答卷 /區」內書寫答案，違者不予計分。

計分方式： 100題選擇題， (A)(B)(C)(D)4選 1，每題得分 1分，答錯分數不倒扣。

受測者編號： （請與測驗簽到退簿編號一致）

受測者姓名： （國民身份證字號或護照號碼： ）

**注意：**

**1、 請填寫受測者編號、姓名及國民身分證字號或護照號碼。**

**2 、 請於「作答卷 /區」書寫答案，於「試題卷」作答不計分。**

**3、測驗完畢應將「試題卷」隨同「作答卷」一併交回監試員。**

1 、下列何種用電應經過漏電斷路器 ？

（Ａ）主臥房

（Ｂ）客廳

（Ｃ）浴室

（Ｄ）書房

2 、依據建築物室內裝修管理辦法規定，所稱室內裝修行為，下列何者正確 ？

（Ａ）高度超過地板面以上 1.2公尺固定之隔屏裝修

（Ｂ）活動隔屏裝修

（Ｃ）家具牆變更

（Ｄ）壁紙壁布裝修

3、下列土地所有權移轉，何者非屬土地稅法規定應免徵其土地增值稅之情形？

（Ａ）作農業使用之農業用地移轉與自然人時

（Ｂ）區段徵收之土地以現金補償其地價者

（Ｃ）被徵收之土地

（Ｄ）都市計畫指定之公共設施保留地尚未被徵收前之移轉

附件9-2 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會
# 辦理租賃住宅管理人員資格(換證)測驗「作答卷」

測驗編號:

測驗工作人員:

資格取得訓練期間: 年 月 日 至 年 月 日 (班別編號: )

測驗日期: 年 月 時 分至 時 分 (測驗時間: 小時)

測驗地點:_____ (地址:_____)

作答方式:受測者應以「**藍色**」或「**黑色**」原子筆於「**作答卷/區**」內書寫答案，違者不予計分

計分方式:100題選擇題，(A)(B)(C)(D)4選1，每題得1分，答錯分數不到扣。

受測者編號:_____(請與測驗簽退到簿編號一致)

受測者姓名:_____(國民身分證字號或護照號碼:_____)

受測者是否為參加本期資格取得專業訓練課程結訓學員? □是 □否

測驗成績:總分____分(答對____題，答錯或未答____題)

□測驗成績扣除20分(違反事項:

□測驗成績0分(違反事項:

測驗閱卷(含複閱) :_____ 監視員:_____

## 作答區(註:未於本作答區書寫答案者不予計分)

| 題號 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 題號 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 題號 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 題號 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 題號 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

附件9-3 範例

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會
# 辦理租賃住宅管理人員資格(換證)測驗「解答卷」

測驗編號:

測驗工作人員:

資格取得訓練期間: 年 月 日 至 年 月 日 (班別編號: )

測驗日期: 年 月 時 分至 時 分 (測驗時間: 小時)

測驗地點:_____ (地址:_____)

作答方式:受測者應以「**藍色**」或「**黑色**」原子筆於「**作答卷/區**」內書寫答案，違者不予計分

計分方式:100題選擇題，(A)(B)(C)(D)4選1，每題得1分，答錯分數不到扣。

受測者編號:_____(請與測驗簽退到簿編號一致)

受測者姓名:_____(國民身分證字號或護照號碼:_____)

受測者是否為參加本期資格取得專業訓練課程結訓學員? □是 □否

測驗成績:總分____分(答對____題，答錯或未答____題)

□測驗成績扣除20分(違反事項:

□測驗成績0分(違反事項:

測驗閱卷(含複閱) :_____ 監視員:_____

| 題號 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | A | C | B | A | B | D | A | B | B | B | D | C | A | B | D | D | B | A | C | B |

| 題號 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | C | A | C | B | A | A | B | D | B | B | B | A | C | C | D | C | A | B | B | B |

| 題號 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | A | B | A | B | A | C | D | B | A | D | C | D | B | A | C | A | D | C | C | B |

| 題號 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | C | A | A | C | C | B | D | A | C | C | B | A | D | C | C | A | D | A | C | C |

| 題號 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 作答 | B | C | B | A | D | B | C | B | D | B | C | C | A | A | A | B | D | C | C | B |

附件10 範例

# 不動產租賃住宅管理人員專業訓練證明書

租訓字第 號

姓名: 性別:

出生日期 : 民國 年 月 日

國民身分證統一編號 :

依據：租賃住宅市場發展及管理條例第26條及第43條、租賃住宅管理人員訓練發證及收費辦法第10條。

訓練期間 : 中華民國 年 月 日 至

年 月 日 止

測驗合格 :中華民國 年 月 日 止

| 訓練課程 | 時數 | 訓練課程 | 時數 |
|---|---|---|---|
| 不動產租賃及租稅相關法條 | 4小時 | 公寓大廈管理相關法規 | 3小時 |
| 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項 | 5小時 | 室內裝修相關法規 | 2小時 |
| 屋況設備點交與故障排除實務 | 3小時 | 建築物設備管理維護實務 | 3小時 |
| 消費者保護相關法規 | 2小時 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規 | 3小時 |
| 租賃關係管理及糾紛處理實務 | 3小時 | 專業倫理規範 | 2小時 |

中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

中華民國 年 月 日

附件11

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 辦理租賃住宅管理人員專業訓練工作小組名冊

| 序號 | 協辦單位 | 執行人員 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 臺東縣租賃住宅服務商業同業公會 | 林敬展, 蘇稔媛, 林曉彤, 林郁庭, 章麗玲, 汪泓佑, 賴怡蓁, 張皓翔, 陳庭宇, 曾志強, 丁鵬超, 黃胡惠平, 黃景亮, 石麗蘭, 楊傑光, 伍宛琳, 謝秀金 |
| 2 | 嘉義縣租賃住宅服務商業同業公會 | 蔡忠衛, 楊毅文, 黃淑娟, 洪筱筑, 賀立地, 鄭人魁, 蔡佳琪, 潘怡今, 黃禾 |
| 3 | 新竹市租賃住宅服務商業同業公會 | 陳俊光, 吳命男, 劉晃榜, 林蘊平, 蔡晟烊, 郭彥綸, 曾皇棋, 謝承峰, 蘇世杰, 蘇丞泰, 楊育誠, 蔡林騰威, 詹喬雯, 張嘉綸, 秦玉珊, 萬彥辰 |
| 4 | 高雄市租賃住宅服務商業同業公會 | 林依茹, 林培生, 蔡語宸, 陳思穎, 陳宜听, 葉姿君, 孫思婷, 江嘉于, 張綅姝, 劉國基 |
| 5 | 雲林縣租賃住宅服務商業同業公會 | 李毓偉, 李瓖明, 陳永育, 王英文, 凌麗娟, 李士禎, 張秀娥, 張智凱, 陳建儒, 李育蘭, 吳姿瑩, 張秀雯, 盧美伶, 凌瑛妙, 張大瑋, 吳維哲, 劉寬座, 蘇家育 |
| 6 | 屏東縣租賃住宅服務商業同業公會 | 翁榮亨, 劉昭芬, 王法治, 翁毓彤, 淡養德, 李孟書 |
| 7 | 彰化縣租賃住宅服務商業同業公會 | 劉又瑋, 林和淞, 鍾耀明, 黃貞茹, 陳彥叡, 陳威穎, 阮春鳶, 蘇泰安, 陳世穎 |
| 8 | 基隆市租賃住宅服務商業同業公會 | 王怡婷, 藍幸桂, 蘇詩媛, 蔡易城, 王逸駿, 王嘉萱 |
| 9 | 台北市租賃住宅服務商業同業公會 | 林嘉珍, 陳姵蓁, 蔡馥怡, 洪綺茉, 胡家瑜, 孫薇儀 |
| 10 | 新北市租賃住宅服務商業同業公會 | 王則人, 許倍甄, 黃怡婷, 郭涵菲, 楊凱琳, 吳亭慧, 郭倚涵, 林沛宣, 吳昭瑩, 陳美儒, 侯成義, 白宜綸, 白瑋婷, 曾凡潔, 詹雅筑, 張雅鈴, 陳君妮, 董曼玟, 蔡亦晴, 謝欣宜, 余怡鈴 |
| 11 | 臺中市租賃住宅服務商業同業公會 | 張玉玲, 李軒, 何彩鳳, 石瑀玲, 廖哲麟 |
| 12 | 桃園市租賃住宅服務商業同業公會 | 廖智賢, 林小麗, 楊舒蓉, 陳榕慈, 洪靖雅, 羅竹倫 |

| 序號 | 協辦單位 | 執行人員 |
| --- | --- | --- |
| 13 | 臺南市租賃住宅服務商業同業公會 | 顏素真, 賴宥丞, 高凱若, 楊昕妤, 李佳芸, 張菀玲, 林琬翊 |
| 14 | 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會 | 王思琪, 葉峻萌, 陳滿香, 張景期, 周惠雯, 曾銘圳, 呂淑鈴, 李維倫, 鄒筠傑, 黃振語, 楊淑琴, 吳弈均, 徐依萍, 王斐雅, 徐啓源, 李婕絲, 王建凱, 陳宏倫, 周業盛, 周榆亭, 徐芷熙, 劉家琪, 陳怡君 |
| 15 | 宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會 | 林宜賢, 徐小芳, 林弘智, 簡龍裕, 林婉如, 林芊君 |
| 16 | 新竹縣租賃住宅服務商業同業公會 | 曾建樺, 陳怡靜, 劉雅雯, 呂宜真 |
| 17 | 花蓮縣租賃住宅服務商業同業公會 | 柯嘉忠, 古燕怡, 劉旺坤, 何憶親, 施睿, 陳冠汶, 廖紫舒 |

※人員工作安排將視實際狀況做調整。

工作小組依工作分配進行訓練及測驗資料建立及保存，包含學員名冊、出席紀錄、經費收支、師資名冊及測驗成績等資料；並辦理教學督導及輔導等相關事宜、測驗試題管理、測驗監試、測驗試卷閱卷、簽到退及時間管理、專業訓練證明書印製與核發、一般行政事項等。

附件12

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 租賃住宅管理人員資格(換證)訓練師資名冊

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 曾啟泰 | 台東大學語文教育學系 | 於權威物業外商租賃管理公司擔任店長,起100年04月迄113年11月<br>於玉淺不動產仲介經紀公司擔任負責人,起102年01月迄113年11月 | 13年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 林培生 | 和春技術學院資訊管理系 | 於中迪房屋資產管理有限公司擔任總經理,起103年03月迄114年06月<br>於高雄市租賃住宅服務商業同業公會擔任理事長,起107年09月迄114年03月<br>於中華民國租賃住宅服務業營業保證基金管理委員會擔任主任委員,起108年06月迄114年06月 | 11年4月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 3 | 王崇宇 | 大仁技術學院 | 於固豪不動產租賃有限公司擔任負責人,起110年06月迄114年06月<br>於玉淺不動產仲介經紀有限公司擔任經理,起102年10月迄110年04月 | 11年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 陳世雷 | 國立中山大學管理學院 | 於敦煌不動產事業有限公司擔任董事長,起90年10月迄114年06月<br>於敦煌廣告事業有限公司擔任董事長,起75年01月迄90年09月 | 39年6月 | 消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>專業倫理規範<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 5 | 林雨軒 | 致理技術學院學士學位 國際貿易系 | 於富品創毅工程(股)公司 擔任工程經理,起104年07月迄115年08月 | 11年2月 | 室內裝修相關法規<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 6 | 呂承駿 | 萬能科技大學學士學位 運動健康與休閒系 | 於敦信不動產經紀有限公司 新北分公司擔任店主管,起111年03月迄115年08月<br>於敦信不動產經紀有限公司擔任店主管,起104年03月迄111年09月 | 11年6月 | 專業倫理規範<br>專業倫理規範 |
| 7 | 黃子洋 | 清雲科技大學學士學位 電資學院電子工程系 | 於信義房屋擔任營業員,起101年10月迄106年12月<br>於104法拍屋擔任營業員,起107年01月迄108年12月<br>於瘋理財(優式租賃加盟)擔任營業員,起108年12月迄112年12月<br>於永策不動產擔任營業員,起113年01月迄115年08月 | 13年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 汪俊男 | 私立中國文化大學 工學院建築及都市設計學系<br>美國俄亥俄州州立大學 區域與都市計畫研究所碩士 | 於行政院公共工程委員會擔任助理研究員、副研究員,起84年07月迄89年12月<br>於容正建築師事務所擔任主持建築師,起95年月迄115年08月<br>於新北市都更學會擔任執行長、副理事長,起107年月迄115年08月<br>於新北市建築師公會擔任副理事長、理事長,起110年月迄115年08月<br>於中華工程仲裁協會擔任理事,起113年月迄115年08月 | 56年8月 | 公寓大廈管理相關法規<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 丁鵬超 | 國立成功大學 工學院 土木工程學士碩士 | 於好房不動產管理顧問有限公司擔任經紀人,起91年01月迄115年08月 | 24年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 謝錦川 | 私立東吳大學 法學院法律學系司法實務組學士學位 | 於臺東縣政府擔任消費者保護官,起85年12月迄115年08月 | 29年9月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 呂映潔 | 實踐大學 設計學院建築設計學系 建築學士學位 | 於臺東縣政府擔任技士,起106年10月迄113年02月<br>於映傑建築師事務所擔任建築師,起114年02月迄115年08月 | 8年0月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 12 | 蘇稔媛 | 復興工商專科學校 土木工程科 路工組 | 於蘇稔媛地政士事務所擔任負責人兼地政士,起84年01月迄115年08月<br>於富豐不動產有限公司擔任不動產經紀人,起109年12月迄115年08月 | 31年8月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 劉祁明 | 實踐大學 管理學院財務金融系學士學位 | 於東大房屋仲介經紀有限公司擔任不動產經紀人,起107年09月迄115年08月 | 8年0月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 張榮年 | 國立臺灣工業技術學院 工程技術研究所 設計技術學程 工學碩士學位 | 於張榮年建築師事務所擔任負責人兼建築師,起114年03月迄115年08月<br>於張榮年建築師事務所擔任室內裝修專業技術人員,起109年12月迄115年08月 | 5年9月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 高啟霈 | 國立臺灣大學法律學院法律學系法學組學士學位<br>國立臺灣大學法律學院法律學系法學組碩士學位 | 於高啟霈律師事務所擔任律師暨民間公證人,起108年10月迄115年08月 | 6年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 林曉彤 | 逢甲大學建設學院 土地管理學系管理科學士學位 | 於富豐不動產有限公司擔任負責人,起109年12月迄115年08月 | 5年9月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 林郁庭 | 逢甲大學建設學院 都市計畫與空間資訊學系(空間資訊組）工學學士學位 | 於富豐房屋企業社擔任業務,起109年05月迄110年05月<br>於富豐不動產有限公司擔任業務經理,起110年05月迄115年08月 | 6年4月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 林敬展 | 臺灣省立臺東高級農工職業學校高級電子設備修護科 | 於富豐房屋企業社擔任負責人,起91年01月迄112年01月<br>於富豐不動產有限公司擔任不動產經紀人,起112年01月迄115年08月 | 24年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 陳國欽 | 國立臺灣科技大學 工程學院機械工程系 工學碩士學位 | 於尚邑興業(股)公司擔任營運部主管,起106年07月迄115年08月 | 9年2月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 20 | 郭俊孝 | 致理技術學院 保險金融管理系 商學學士學位 | 於安泰商業銀行擔任客戶關係副理,起107年01月迄111年10月<br>於廓築資產管理有限公司擔任執行長,起111年11月迄115年08月<br>於瑞恩資產管理有限公司擔任執行長,起110年10月迄115年08月 | 8年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 21 | 洪婉琳 | 開南大學法律系 | 於浩宇律師事務所擔任律師助理,起108年08月迄111年06月<br>於台中銀證卷股份有限公司擔任法遵專員,起111年07月迄112年03月<br>於尊信不動產經紀有限公司擔任法務長,起112年06月迄115年08月 | 6年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 陳國偉 | 國立臺北大學 建築系畢業 | 於郭志宏建築師事務所擔任經理,起80年05月迄84年05月<br>於徐沛津建築師事務所擔任經理,起84年05月迄86年06月<br>於品工室內裝潢工程有限公司擔任經理,起88年09月迄90年12月<br>於鼎居室內裝修工程有限公司擔任總經理,起95年07月迄115年08月 | 28年8月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 楊閔翔 | 中原大學財經法律系 | 於薈盛國際法律事務所擔任主持律師,起102年09月迄115年08月<br>於臺灣新竹地方法院 擔任調解委員,起106年09月迄115年08月<br>於中華民國仲裁協會 擔任主任仲裁人、仲裁人,起109年12月迄115年08月<br>於灣高等檢察署有罪確定案件 審查會 擔任委員,起111年05月迄115年08月<br>於新北市租賃住宅服務商業同業公會擔任 常務理事 ,起114年03月迄115年08月 | 13年0月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |
| 24 | 李政哲 | Anglia Polytechnic University<br>管理碩士 | 於五泰房屋仲介有限公司擔任總經理,起85年12月迄115年08月<br>於台灣無毒世界協會新北分會擔任會長,起106年03月迄115年08月<br>於新北市租賃住宅服務商業同業公會擔任副理事長,起108年03月迄114年03月 | 29年9月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 林敬國 | 中洲技術學院畢業 | 於星鴻股份有限公司擔任中區協理,起111年12月迄115年08月<br>於凱基人壽保險股份有限公司擔任業務襄理,起95年05月迄111年12月 | 20年4月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 26 | 蘇崇瑋 | 大漢技術學院畢業 | 於星鴻股份有限公司擔任北區協理,起113年06月迄115年08月<br>於永慶房屋擔任業務主任,起104年01月迄106年05月<br>於洛碁飯店集團擔任襄理,起107年11月迄111年08月<br>於肯驛國際擔任店長,起106年06月迄107年10月 | 9年11月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 27 | 徐鴻元 | 中國文化大學畢業 | 於住福實業股份有限公司擔任執行長,起109年03月迄115年08月 | 6年6月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 劉維真 | 國立台灣師範大學政治學研究所博士 | 於國立台北大學不動產與城鄉環境學系擔任助理教授,起102年02月迄115年08月 | 13年7月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |
| 29 | 蔣美龍 | 輔仁大學法律研究所畢業 | 於太平洋房屋仲介股份有限公司擔任法務室協理兼不動產經紀人,起80年08月迄105年08月<br>於蔣美龍律師事務所擔任負責人,起105年08月迄115年08月 | 35年1月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 連世昌 | 北京對外經濟貿易大學國際法學博士班畢業 | 於國立聯合大學經營管理學系擔任講師,起94年01月迄96年06月<br>於東吳大學擔任 民事商事法兼任講師,起96年01月迄115年08月<br>於連大法律事務所擔任主持律師,起93年01月迄105年12月<br>於大成台灣法律事務所 擔任律師,起106年01月迄115年08月 | 22年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 劉漢 | 中國文化大學法律系畢業 | 於大統地政士事務所擔任所長,起80年01月迄115年08月<br>於上懿房屋擔任不動產經紀人,起88年01月迄97年07月 | 35年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 32 | 蘇毓德 | 淡江大學建築研究所碩士畢業 | 於中國科技大學室內設計系擔任副教授,起96年01月迄115年08月<br>於蘇毓德建築師事務所擔任主持建築師,起75年07月迄115年08月 | 40年2月 | 室內裝修相關法規<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 33 | 劉崇暉 | 淡江大學建築技術系 | 於崇暉建築師事務所擔任建築師,起106年08月迄110年09月<br>於郭秋利建築師事務所擔任專案建築師,起96年01月迄101年07月<br>於旺乾資產管理股份有限公司擔任總經理,起110年10月迄113年11月 | 12年11月 | 公寓大廈管理相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 蔡志欣 | 中興大學應用經濟學系碩士 | 於富春地政士事務所擔任地政士,起108年03月迄115年08月<br>於志文科技不動產估價師事務所擔任估價師,起114年07月迄115年08月 | 7年6月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務 |
| 35 | 葉耀晴 | 國立屏東商業技術學院資訊管理系學士 | 於宸誠地政士事務所擔任負責人,起98年06月迄115年08月<br>於耀晴建設有限公司擔任負責人,起102年03月迄115年08月 | 17年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |
| 36 | 姜志俊 | 國立臺灣大學法學院法律學系法學士<br>中國政法大學(北京)民商法學博士 | 於台灣基隆、士林、台北地方法院擔任推事(法官),起70年06月迄76年07月<br>於翰笙法律事務所擔任主持律師,起76年07月迄115年08月<br>於財團法人消費者文教基金會擔任董事長,起87年11月迄89年11月<br>於行政院消費者保護委員會擔任委員,起86年07月迄89年07月<br>於臺北市政府市政(地政組)擔任顧問,起113年12月迄115年08月 | 45年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |
| 37 | 曹筱筠 | 世新大學法學院法律學系碩士 | 於財團法人台北市崔媽媽基金會擔任法律服務組組長,起89年11月迄115年08月<br>於台北市政府法務局消費爭議調解委員會擔任調解委員委員,起114年05月迄115年08月 | 25年10月 | 消費者保護相關法規<br>消費者保護相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 蘇昱彰 | 國立政治大學社會科學學院地政學系碩士 | 於國立宜蘭大學土木工程系擔任兼任講師,起98年02月迄105年01月<br>於基隆市地政處擔任處長,起104年01月迄112年01月<br>於基隆市地價及標準地價評議委員會擔任委員,起104年04月迄110年06月 | 14年0月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 何瑞富 | 國立臺灣大學法學博士 | 於臺北縣政府法制局擔任消費者保護官,起90年04月迄97年07月<br>於新北市政府法制局擔任副局長,起100年02月迄104年08月 | 11年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 40 | 吳明亮 | 國立宜蘭大學建築與永續規劃研究所碩士 | 於宜蘭縣政府工務局擔任技士,起96年01月迄102年05月<br>於小米建築師事務所擔任建築師,起102年05月迄115年08月<br>於宜蘭縣宜蘭區不動產糾紛調處委員會擔任委員,起114年05月迄115年08月 | 19年8月 | 公寓大廈管理相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 林志秋 | 國立宜蘭大學建築與永續規劃研究所碩士 | 於碩邦建築師事務所擔任建築師兼負責人,起102年04月迄108年04月<br>於蘭陽技術學院建築系擔任兼任講師,起103年02月迄103年06月<br>於宜蘭縣宜蘭區不動產糾紛調處委員會擔任委員,起104年12月迄106年04月 | 6年1月 | 公寓大廈管理相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 42 | 陳敬穆 | 國立臺灣大學法律學院法律學系學士 | 於博新聯合法律事務所擔任主持律師,起100年09月迄111年02月 | 10年6月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 吳錫銘 | 私立輔仁大學法律學系學士 | 於詮和律師事務所擔任律師,起100年11月迄114年04月 | 13年6月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |
| 44 | 吳憲政 | 國立臺北商業技術學院附設空中進修學院銀行保險科二專 | 於吳憲政地政士事務所擔任地政士,起99年04月迄115年04月 | 16年1月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>專業倫理規範<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 陳鴻文 | 中國文化大學物理學系學士 | 於陳鴻文地政士事務所擔任地政士,起95年02月迄115年04月 | 20年3月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 46 | 簡龍裕 | 佛光大學社會科學暨管理學院社會學系碩士 | 於楊裕開發建設有限公司擔任店長,起102年06月迄114年04月 | 11年11月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 陳皇達 | 中國文化大學法律系學士 | 於天下不動產擔任法務經理,起99年02月迄108年10月<br>於佑晨企業社擔任法務經理,起108年10月迄114年04月 | 15年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 48 | 林志聰 | 佛光人文社會學院資訊學系碩士 | 於北成不動產企業社擔任店長,起105年07月迄114年04月 | 8年10月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 49 | 丁義峰 | 東吳大學文學院社會工作學系學士 | 於喬鉅不動產仲介經紀有限公司擔任不動產經紀人,起106年02月迄114年04月<br>於安新建築經理股份有限公司擔任經理,起107年08月迄109年03月 | 8年3月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |
| 50 | 高大凱 | 國立臺灣大學法律學系學士 | 於德馨律師事務所擔任律師,起107年01月迄114年04月 | 7年4月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 張桃生 | 國立臺灣大學法學院經濟學系學士 | 於大成就物業有限公司擔任不動產經紀人,起96年06月迄114年09月 | 18年4月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |
| 52 | 楊志偉 | 銘傳大學管理學院國際貿易學系學士 | 於楊志偉地政士事務所擔任地政士,起108年09月迄115年08月 | 7年0月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 53 | 熊子揚 | 慈濟大學東方語文學系中文組學士 | 於熊子揚地政士事務所擔任地政士,起109年08月迄113年08月<br>於高光地政士事務所擔任地政士,起113年12月迄115年08月<br>於同心圓不動產管理顧問有限公司擔任不動產經紀人,起108年10月迄115年01月 | 6年11月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |
| 54 | 鍾元豪 | 國立東華大學企業管理學系碩士 | 於樓宇資產管理顧問有限公司擔任總經理,起109年09月迄115年08月 | 6年0月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>室內裝修相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 55 | 楊文瑞 | 東海大學社會科學院法律學系<br>美國聖地牙哥西加州法學院碩士 | 於租賃住宅服務業擔任專員,起98年01月迄113年11月 | 15年11月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 56 | 紀宏德 | 實踐大學企業管理學系 | 於永慶房屋擔任不動產營業員,起93年03月迄106年05月<br>於住商不動產仁愛光復店擔任不動產營業員,起106年07月迄107年06月<br>於成德地產有限公司擔任負責人,起107年07月迄114年03月 | 21年0月 | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |
| 57 | 蘇楷鈞 | 國立屏東大學不動產經營學系 | 於新北市政府地政局擔任科員,起107年11月迄111年09月<br>於高雄市政府地政局土地開發處擔任科員,起111年09月迄112年01月<br>於高雄市政府副市長辦公室擔任幕僚,起112年01月迄113年01月<br>於翰基不動產估價師事務所擔任估價師,起113年01月迄113年06月 | 5年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 58 | 黃瑞嘉 | 亞東工專 | 於重慶旭陽地產擔任副總經理,起102年10月迄105年09月<br>於東京都物業管理公司擔任特助,起105年10月迄106年03月<br>於中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會擔任秘書長,起108年06月迄112年07月<br>於臺中市租賃住宅服務商業同業公會擔任秘書長,起107年12月迄113年11月 | 9年6月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 59 | 朱貴章 | 私立東方工業專科學校電機工程科 | 於世聯顧問有限公司擔任資產管理顧問,起103年04月迄113年12月<br>於仲量聯行公寓大廈管理維護股份有限公司擔任資深協理,起98年08月迄102年01月<br>於香港商世邦魏理仕有限公司台灣分公司擔任資產管理部總監,起96年05月迄98年06月<br>於東京都公寓大廈管理維護(股)公司擔任研發部經理級特別助理,起93年09月迄96年05月 | 19年1月 | 公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 60 | 黃志偉 | 國立政治大學地政研究所碩士 | 於宏國德霖科技大學擔任不動產經營學系擔任兼任副教授,起101年09月迄115年07月<br>於黃志偉地政士事務所擔任地政士,起98年12月迄111年04月 | 16年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 61 | 林秀銘 | 中原大學商業設計系<br>中華大學企業管理研究所 | 於易富屋不動產經紀有限公司擔任負責人,起95年01月迄108年05月<br>於金典地政士地政事務所擔任負責人兼地政士,起89年01月迄113年11月 | 24年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 62 | 劉振國 | 中國文化大學法律系 | 於台灣房屋仲介股份有限公司擔任法務處處長暨不動產經紀人,起101年04月迄110年04月 | 9年1月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 63 | 溫進德 | 中國科技大學企業管理科 | 於菁英不動產仲介經紀有限公司擔任負責人,起94年03月迄113年11月 | 19年9月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 64 | 邢進文 | 逢甲大學都市計畫系所博士<br>逢甲大學土水博學程都市計畫系所博士 | 於國立台中科技大學財務金融系擔任助理教授,起95年08月迄113年01月<br>於國立台中科技大學商業經營系擔任助理教授,起113年09月迄113年12月 | 17年10月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 65 | 陳育時 | 中原大學土木工程系 | 於桃園市政府建築管理處擔任副總工程司,起104年04月迄112年12月<br>於桃園市政府建築管理處擔任副處長,起112年12月迄113年11月 | 9年8月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 66 | 葉博文 | 南亞技術學院建築系<br>中原大學室內設計研究所 | 於卡典室內設計裝修有限公司擔任創辦人,起66年01月迄103年12月<br>於桃園縣室內設計公會擔任理事長,起73年01月迄76年12月<br>於台灣省室內設計裝修公會擔任,起83年01月迄86年12月<br>於中華民國室內設計裝修公會全聯會擔任理事長,起103年01月迄106年12月<br>於宗葉室內裝修工程有限公司擔任設計總監,起104年01月迄107年12月 | 42年0月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 67 | 王春木 | 國立政治大學地政學系研究所 | 於王春木地政士事務所擔任地政士,起84年12月迄113年11月 | 29年0月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 68 | 盧廷仲 | 中國文化大學建築及都市計畫研究所 | 於新竹市政府工務處擔任技佐,起98年03月迄101年03月<br>於苗栗縣政府工商發展處擔任技士,起101年03月迄101年10月<br>於桃園市政府工務局擔任技士/股長,起101年11月迄104年03月<br>於桃園市政府建築管理處擔任科長/副總工程司,起104年04月迄113年11月 | 15年9月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 69 | 簡嘉禾 | 清雲技術學院電機工程科 | 於嘉禾地產有限公司擔任負責人兼經紀人,起104年05月迄114年03月<br>於大溪不動產經紀有限公司擔任負責人兼執行長,起104年09月迄114年03月<br>於台灣房屋仲介股份有限公司擔任業務人員及經營主管,起93年10月迄103年06月 | 19年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 70 | 劉正智 | 朝陽科技大學建築及都市設計研究所博士 | 於逢甲大學建築學系與研究所擔任兼任副教授,起80年08月迄103年06月<br>於國立雲林科技大學空間設計系擔任講師,起91年08月迄95年07月<br>於朝陽科技大學建築系擔任副教授,起96年08月迄102年07月<br>於崑山科技大學不動產經營系暨房地產開發與管理研究所擔任兼任助理教授,起100年08月迄101年01月 | 22年11月 | 公寓大廈管理相關法規<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 71 | 賴迎家 | 國立中興大學國際政治研究所 | 於松慶地政士事務所擔任負責人,起103年02月迄110年12月<br>於廣論不動產股份有限公司擔任經紀人,起98年12月迄107年07月 | 12年1月 | 消費者保護相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>消費者保護相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 72 | 黃昭閔 | 逢甲大學土地管理系碩士 | 於正心不動產估價師聯合事務所擔任所長,起93年04月迄113年11月 | 20年8月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |
| 73 | 張智聖 | 國立中山大學社會科學院中山學術研究所 博士班 | 於亞洲大學財經法律學系擔任兼任助理教授,起94年08月迄113年12月 | 19年5月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 74 | 李宏志 | 逢甲大學土地管理學系碩士班 | 於李宏志地政士事務所擔任負責人,起91年01月迄113年11月<br>於靜宜大學財務金融學系擔任講師,起99年10月迄107年01月 | 22年11月 | 公寓大廈管理相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務 |
| 75 | 鄭俊杰 | 嶺東科技大學企管系碩士 | 於大晟資產管理顧問有限公司擔任執行董事長,起96年01月迄113年11月<br>於大晟開發建設有限公司擔任執行董事長,起96年01月迄113年11月<br>於大豐富房屋加盟事業總部擔任董事長,起96年01月迄113年11月<br>於臺中市租賃住宅服務商業同業公會擔任創會理事長,起107年10月迄113年11月<br>於中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會擔任創會理事長,起108年04月迄113年11月 | 17年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 76 | 王吉松 | 南台科技大學商管學院商業管理碩士班 | 於大台南開發股份有限公司擔任總經理,起84年09月迄113年11月 | 29年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 77 | 楊叔銘 | 嘉南藥專工業安全衛生管理科 | 於楊叔銘地政士事務所擔任負責人,起72年01月迄113年11月 | 41年11月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 78 | 簡英宗 | 國立嘉義大學管理研究所碩士 | 於鑫富地政士事務所擔任負責人,起107年05月迄113年11月<br>於新北市政府地政局區段徵收科擔任專員,起105年08月迄107年02月<br>於新北市中和地政事務所登記課/地籍課擔任專員,起102年03月迄105年08月 | 11年7月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 79 | 鄭安棣 | 國立中央大學電機工程所 | 於大台南不動產直營店擔任投資管理部顧問,起103年02月迄106年01月<br>於窩蝸牛室內裝修有限公司擔任負責人,起106年02月迄113年11月<br>於大台南不動產-奇美加盟店擔任店東,起107年01月迄113年11月 | 10年10月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 80 | 顏素真 | 崑山科技大學企業管理研究所 | 於銘正保全股份有限公司擔任董事長,起104年01月迄113年11月<br>於銘正公寓大廈管理維護有限公司擔任董事長,起104年01月迄113年11月<br>於國成物業管理股份有限公司擔任副董事長,起78年06月迄113年11月<br>於府城保全股份有限公司擔任副董事長,起79年10月迄113年11月<br>於府城公寓大廈管理維護股份有限公司擔任副董事長,起79年10月迄113年11月 | 35年6月 | 公寓大廈管理相關法規<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 81 | 楊耀龍 | 淡江大學銀行保險系 | 於興根不動產仲介經紀(股)公司擔任董事長,起81年07月迄113年11月 | 32年5月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 82 | 易必勝 | 東方工業科技大學營建工程研究所<br>東方設計大學室內設計研究所碩士 | 於龐諾設計工程有限公司擔任負責人,起82年11月迄113年11月 | 31年1月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 83 | 張育誠 | 國立高雄海洋專科學校輪機工程系 | 於房管家有限公司擔任負責人,起103年04月迄113年11月<br>於高雄市不動產經紀協會擔任講師,起103年04月迄113年11月 | 10年8月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>室內裝修相關法規<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 84 | 黃煒家 | 國立台北商專電子計算科 | 於黃煒家地政士事務所擔任負責人,起83年04月迄113年11月 | 30年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 85 | 陳淑華 | 東吳大學法律學系 | 於台灣房屋仲介股份有限公司擔任法務暨不動產經紀人,起89年07月迄102年06月<br>於台灣房屋仲介股份有限公司擔任副總經理暨不動產經紀人,起102年07月迄105年07月<br>於台灣房屋仲介股份有限公司擔任副總經理暨不動產經紀人,起109年04月迄110年04月 | 17年2月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 86 | 黃兆玉 | 中正理工學院 | 於文璽地政士事務所擔任所長,起88年09月迄114年03月 | 25年7月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 87 | 伍治年 | 國立中山大學工學碩士 | 於凱信地政士事務所擔任地政士,起102年09月迄109年09月<br>於凱信不動產估價師事務所擔任估價師,起105年01月迄109年02月<br>於東協國際地產擔任經紀人,起100年11月迄101年12月<br>於翰昌地產開發擔任經紀人,起102年01月迄113年11月 | 13年1月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 88 | 彭永森 | 明新科技大學工業工程與管理系 | 於山多仕建設擔任副理,起83年08月迄90年08月<br>於鴻偉檢測擔任經理,起101年04月迄113年11月 | 19年9月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 89 | 林清隆 | 朝陽科技大學營建工程系 | 於啟森營造擔任監工,起89年10月迄92年09月<br>於互助華大林組擔任工程師,起92年10月迄93年08月<br>於富廣開發擔任工務部主任,起93年09月迄113年11月 | 24年2月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 90 | 湯凱如 | 國立交通大學土木工程系<br>私立東海大學建築研究所 | 於林志成建築師事務擔任設計師,起98年10月迄101年12月<br>於北瑪室內裝修有限公司擔任設計師,起104年04月迄104年12月<br>於凱偲建築師事務所擔任負責人,起106年04月迄113年11月 | 11年8月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 91 | 鍾榮益 | 大華技術學院 工業工程與管理系 學士 | 於振聖不動產仲介有限公司擔任協理/不動產經紀人,起101年05月迄115年08月 | 14年4月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 92 | 劉漢勝 | 逢甲大學建築系 | 於阜邑勤誠建築師事務擔任負責人,起105年06月迄113年11月 | 8年6月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 93 | 李家儂 | 國立政治大學地政學系博士 | 於中國文化大學土地資源學系擔任教授兼系主任,起106年08月迄113年12月 | 7年5月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 94 | 張鈺光 | 輔仁大學法律研究所博士 | 於財團法人台北市都市更新推動中心擔任董事長,起107年01月迄113年11月<br>於臺北市都市更新及爭議處理審議題擔任委員,起103年01月迄107年12月<br>於國立高雄大學擔任助理教授,起93年01月迄113年12月 | 21年0月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |
| 95 | 蘇偉強 | 國立政治大學地政學系博士候選人 | 於鈞鏞地政士事務所擔任所長,起107年12月迄113年12月<br>於財團法人中華民國不動產教育訓練發展協會擔任講師,起105年04月迄113年11月 | 8年9月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 96 | 謝翊楷 | 中國文化大學建築及都市設計學系博士 | 於中國文化大學土地資源學系擔任助理教授,起109年08月迄110年07月<br>於實力建築土木及都市文教機構擔任講師,起103年04月迄113年11月<br>於萬能科技大學擔任助理教授,起112年08月迄113年07月 | 10年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>建築物設備管理維護實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>建築物設備管理維護實務及新知 |
| 97 | 范垂爐 | 大葉大學管理博士 | 於南開科技大學企管系擔任助理教授,起96年10月迄113年12月 | 17年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 98 | 余采樺 | 崑山科技大學房地產開發與管理系碩士 | 於橋賦不動產實業有限公司擔任店長暨不動產經紀人,起109年08月迄111年08月<br>於橋賦不動產實業有限公司擔任不動產經紀人,起101年01月迄104年12月 | 6年1月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>專業倫理規範 |
| 99 | 陶琄 | 輔仁大學中國文學系 | 於力行地政士事務所擔任負責人,起100年01月迄113年11月 | 13年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 100 | 楊珮玲 | 逢甲大學商學院<br>財稅學系 | 於信義房屋擔任經紀人,起104年10月迄106年11月<br>於立暘地政士事務所擔任代書,起106年12月迄113年12月 | 9年3月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | 陳錦麟 | 致理科技大學碩士 | 於康禾地政士事務所擔任所長,起94年05月迄113年11月<br>於康禾地產開發有限公司擔任董事長,起106年08月迄113年11月<br>於新北市地政士公會擔任理事長,起104年08月迄113年11月<br>於全國補習班擔任講師,起106年09月迄113年11月 | 19年7月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 102 | 陳盈升 | 國立成功大學建築學系 | 於大將作聯合建築師事務所擔任建築師,起92年08月迄95年02月<br>於綠森活都市更新公司擔任建築師,起96年01月迄109年12月 | 16年7月 | 屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 103 | 劉琦富 | 政治大學法律系<br>政治大學地政系<br>碩士 | 於仁永法律事務所擔任主持律師,起105年05月迄113年11月<br>於崔媽媽基金會擔任義務顧問律師,起102年01月迄113年11月 | 11年11月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 104 | 徐源德 | 大葉大學事業經營研究所碩士<br>中華科技大學建築研究所碩士 | 於台北市公寓大廈擔任爭議調處委員,起105年01月迄109年12月<br>於台北市住宅擔任爭議審議委員,起107年10月迄108年09月<br>於私立華夏技術學院擔任兼任講師,起97年01月迄103年06月<br>於臺北市公寓大廈及違反建築法爭議處理擔任委員,起110年08月迄111年12月<br>於臺北市政府擔任爭議案件審議委員,起111年07月迄112年11月<br>於新北市政府擔任公寓大廈爭議調處委員,起111年01月迄113年11月 | 14年10月 | 公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 105 | 林夏陞 | 國立台北大學法學碩士 | 於眾律國際法律事務所擔任受雇律師,起105年04月迄105年07月<br>於地王有限公司擔任法務長,起105年08月迄109年09月<br>於林夏陞律師事務所擔任律師,起109年10月迄113年11月 | 8年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 106 | 李昭賢 | 靜宜大學會計學系碩士 | 於勤業眾信聯合會計師事務所擔任會計師,起92年06月迄99年08月<br>於冠昱聯合會計師事務所擔任會計師,起99年09月迄100年06月<br>於日正聯合會計師事務所擔任會計師,起100年06月迄108年11月<br>於弘鑫會計師事務所擔任會計師,起109年01月迄113年11月 | 21年5月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 107 | 張智元 | 國立臺灣大學土木工程學系博士 | 於逢甲大學土木工程學系擔任專任教授,起96年08月迄114年03月 | 17年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 108 | 陳冠甫 | 國立高雄大學法律學系碩士<br>國立台北大學不動產與城鄉環境博士班 | 於宏洋法律事務所擔任律師,起103年08月迄105年08月<br>於宏道法律事務所擔任律師,起108年05月迄113年11月 | 7年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |
| 109 | 陳善翔 | 高雄大學都市發展與建築研究所 | 於翰基不動產估價師事務所擔任負責人,起95年04月迄113年11月 | 18年8月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 110 | 劉崇暉 | 淡江大學建築技術系 | 於劉崇暉建築師事務所擔任建築師,起106年08月迄110年09月<br>於郭秋利建築師事務所擔任專案建築師,起96年01月迄101年07月<br>於台灣金聯資產管理公司擔任資深領組,起101年08月迄106年07月<br>於旺乾資產管理股份有限公司擔任總經理,起110年10月迄113年11月 | 17年11月 | 不動產租賃及租稅相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>專業倫理規範<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 111 | 陳永育 | 朝陽科技大學資訊管理系 | 於私立大德工業商業職業學校擔任教師兼進修部主任,起82年01月迄107年06月<br>於騏興不動產有限公司擔任總經理特助,起107年07月迄109年06月<br>於永逸不動產有限公司擔任負責人,起110年11月迄113年10月<br>於彥呈不動產有限公司擔任總經理,起109年07月迄110年10月 | 31年10月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>消費者保護相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 112 | 朱振華 | 景文工商專科學校電子工程科 | 於興中開發有限公司擔任負責人,起101年11月迄112年03月<br>於興中資產管理有限公司擔任負責人,起108年02月迄113年11月 | 12年1月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |
| 113 | 林和淞 | 修平技術學院工業工程與管理系 | 於有巢氏房屋台中十期加盟店擔任經理,起102年04月迄108年08月<br>於超人管家棣寶不動產有限公司擔任負責人,起108年08月迄113年11月 | 11年8月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 114 | 郭函霏 | 國立高雄大學都市發展與建築研究所 | 於浩建築師事務所擔任總監暨創辦合夥人,起102年06月迄113年11月 | 11年6月 | 建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 115 | 陳景照 | 私立華夏科技大學資產與物業管理系碩士 | 於於私立華夏科技大學（授課：物業管理實務）擔任兼任講師,起108年08月迄111年07月 | 3年0月 | 公寓大廈管理相關法規<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>室內裝修相關法規<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>室內裝修相關法規及實務 |
| 116 | 廖智賢 | 萬能科技大學電子工程系 | 於五十甲建築行銷有限公司擔任襄理,起94年06月迄100年06月<br>於御堡建築開發有限公司擔任經理,起100年03月迄107年06月<br>於喬陽管理顧問有限公司擔任負責人,起107年07月迄113年11月<br>於社會住宅包租代管第2、3、3.1、4期擔任得標廠商計畫主持人,起108年09月迄113年11月 | 19年6月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知 |

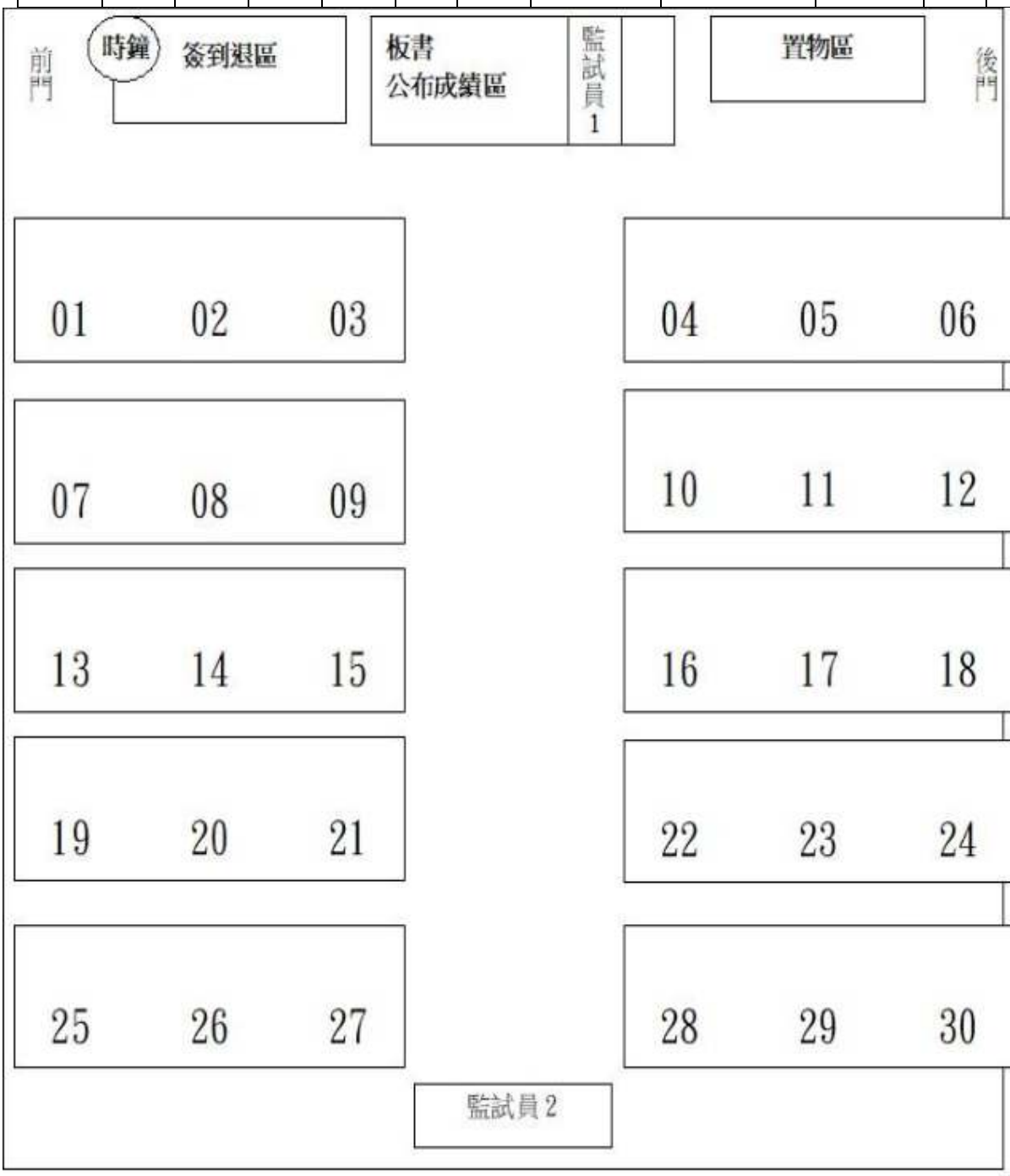
| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 117 | 陳智育 | 雲林科技大學工業管理系 | 於意志力投資有限公司擔任負責人,起105年06月迄114年03月<br>於意志力不動產股份有限公司擔任負責人,起105年06月迄114年03月<br>於意志力租賃住宅有限公司擔任負責人,起107年06月迄114年03月 | 8年10月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 118 | 張慎剛 | 明新工商專科學校機械工程科 | 於嘉暘開發有限公司擔任執行長,起99年09月迄109年10月<br>於嘉晟租賃住宅代管有限公司擔任執行長,起110年02月迄113年11月<br>於嘉暘開發有限公司 社會住宅包租代管事業部擔任執行長,起99年09月迄109年10月<br>於社會住宅包租代管第3、3.1、4期擔任得標廠商 計畫主持人,起110年01月迄113年11月 | 14年1月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |
| 119 | 楊松芳 | 南台科技大學商管學院高階主管企管碩士 | 於大豐富房屋股份有限公司擔任總經理,起103年03月迄113年11月 | 10年9月 | 租賃關係管理及糾紛處理實務<br>專業倫理規範<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 120 | 駱少康 | 國立台北大學企研所博士 | 於文化大學行銷研究所擔任教授,起94年08月迄113年07月<br>於文化大學電商研究所擔任所長,起94年08月迄113年07月<br>於台灣行銷科學學會擔任常務理事,起111年01月迄113年11月 | 19年4月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

| 編號 | 姓名 | 學歷 | 經歷<br>（包括服務單位、職稱及起迄年月） | 服務年資 | 講授課程 |
|---|---|---|---|---|---|
| 121 | 陳柏勳 | 中國文化大學碩士 | 於台北市租賃住宅服務商業同業公會擔任理事長,起107年11月迄113年11月<br>於兆基管理顧問股份有限公司擔任執行副總經理,起106年02月迄113年11月 | 7年10月 | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規<br>不動產租賃及租稅相關法規<br>消費者保護相關法規<br>公寓大廈管理相關法規<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載（約定）及不得記載（約定）事項<br>租賃關係管理及糾紛處理實務<br>屋況設備點交及故障排除實務<br>建築物設備管理維護實務<br>專業倫理規範<br>租賃住宅市場發展及管理條例相關法規及實務<br>不動產租賃及租稅相關法規及實務<br>消費者保護相關法規及實務<br>公寓大廈管理相關法規及實務<br>各式住宅租賃契約與委託管理契約規範及實務<br>租賃關係管理與糾紛處理實務及新知<br>屋況設備點交與故障排除實務及新知<br>建築物設備管理維護實務及新知<br>專業倫理規範 |

# 各類講師人數統計

| 學校講師 | 實務經驗講師 | | | | | | | | | | 政府部門人員 | 其他 | 總計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 地政士 | 建築師 | 經紀人 | 估價師 | 律師 | 會計師 | 公寓大廈管理人員 | 建築物室內裝修技術員 | 土木工程技師 | 合計 | 5 | 31 | 121 |
| | 20 | 10 | 16 | 6 | 11 | 1 | 6 | 3 | 0 | 73 | | | |



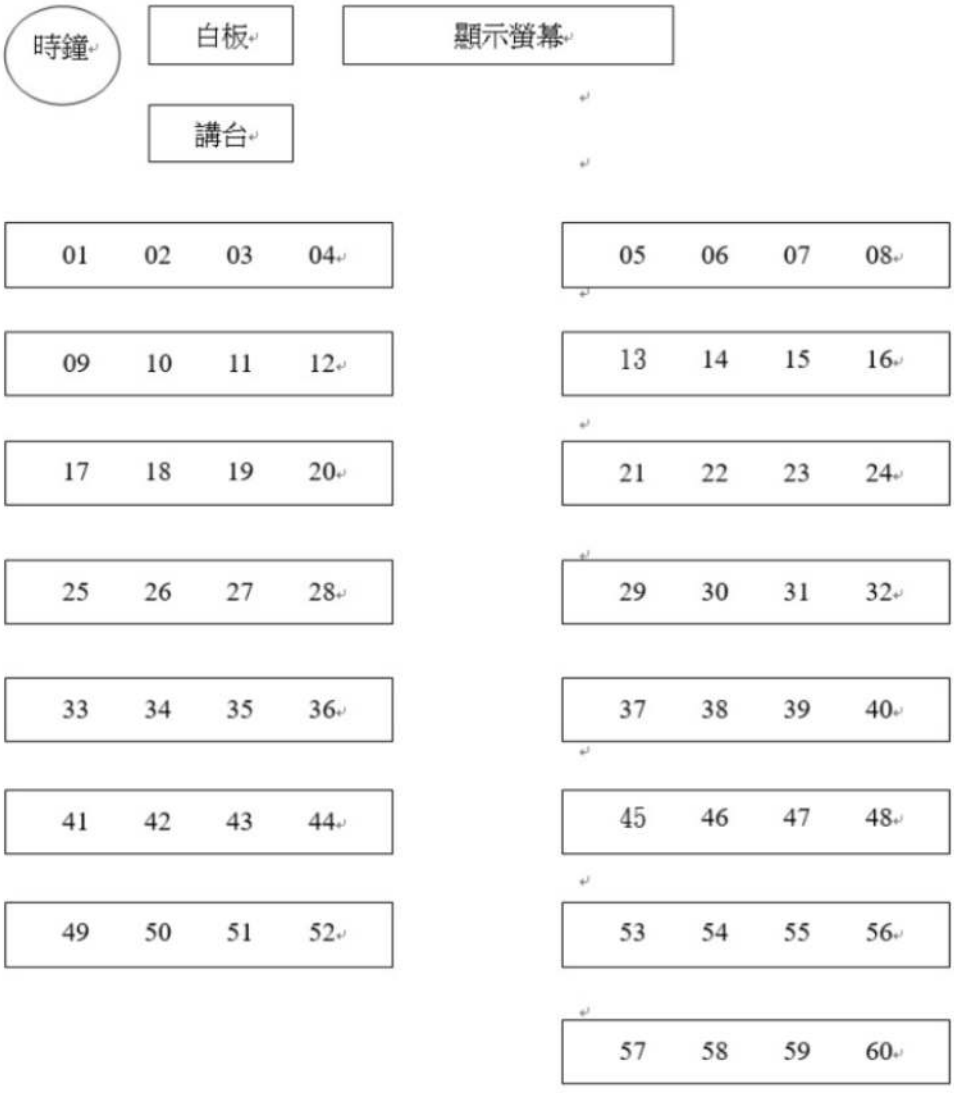
# 中華民租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

附件 2-12

## 協辦單位：嘉義縣租賃住宅服務商業同業公會

## 測驗場地座位編配表

(依實際場地配置情形畫設，含課桌椅與試卷分配、時鐘、板書、置物區、閱卷區、公布成績區、簽到退區)



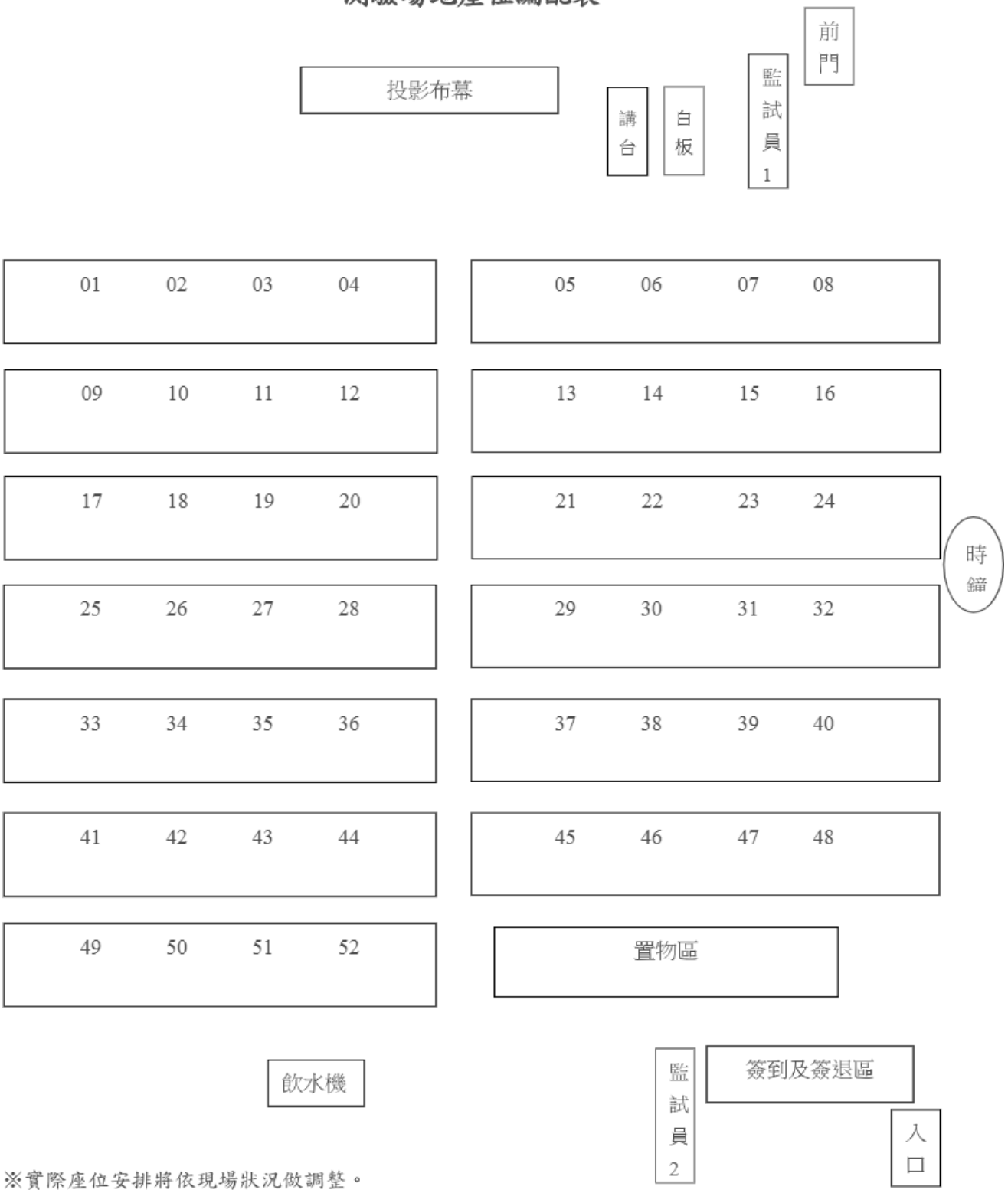

※實際座位安排將依現場狀況做調整。

502 號四樓

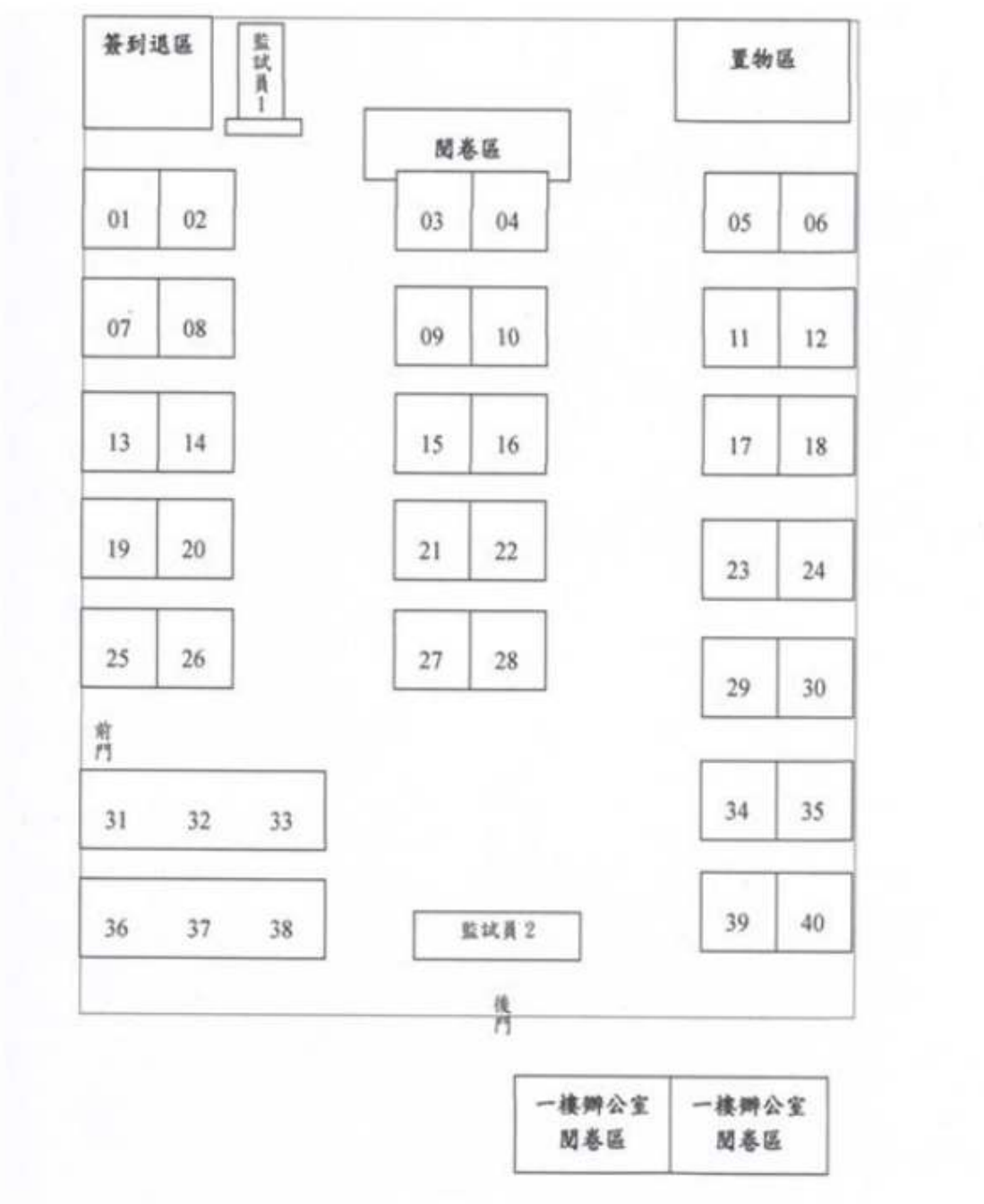
# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：新北市租賃住宅服務商業同業公會

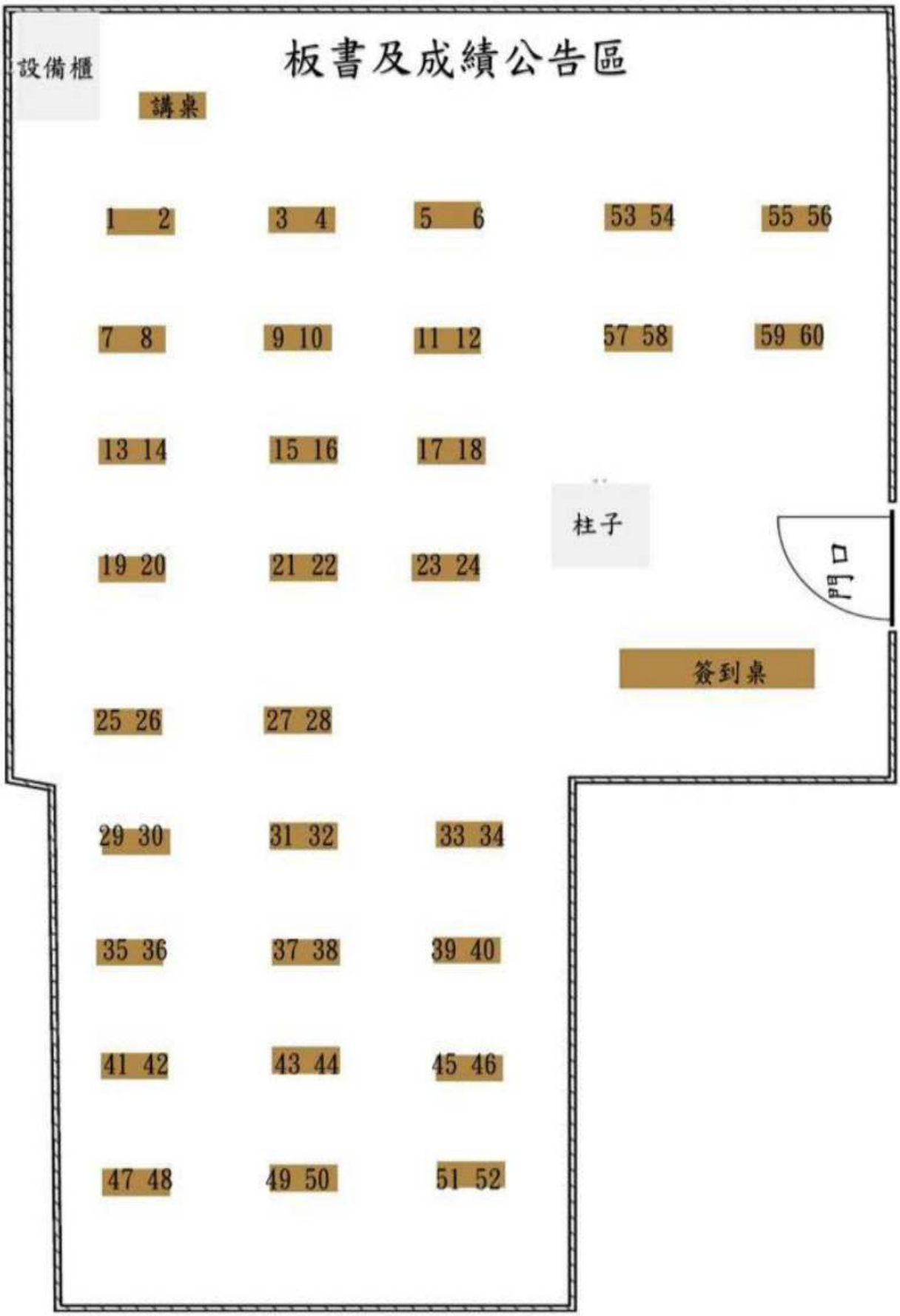
### 測驗場地座位編配表




※實際座位安排將依現場狀況做調整。




※實際座位安排將依現場狀況做調整。


板書及成績公告區
設備櫃
講桌
1 2
3 4
5 6
53 54
55 56
7 8
9 10
11 12
57 58
59 60
13 14
15 16
17 18
柱子
19 20
21 22
23 24
門口
簽到桌
25 26
27 28
29 30
31 32
33 34
35 36
37 38
39 40
41 42
43 44
45 46
47 48
49 50
51 52

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會

### 教學場地座位編配表

置物區

監試員1

板書及成績公布區

講台

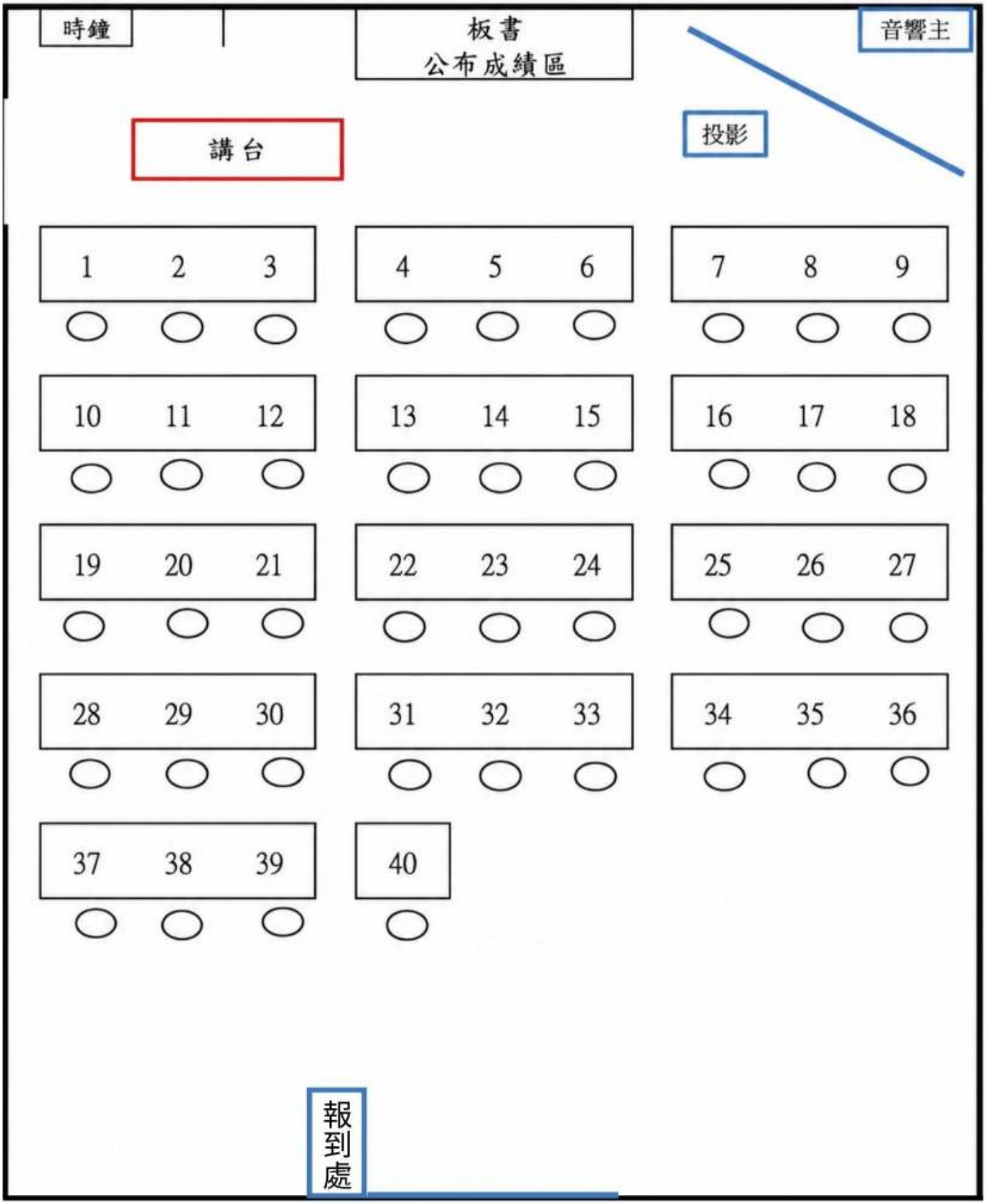
簽到與簽退

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 |
| 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 |
| 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 |
| 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 |
| 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 |

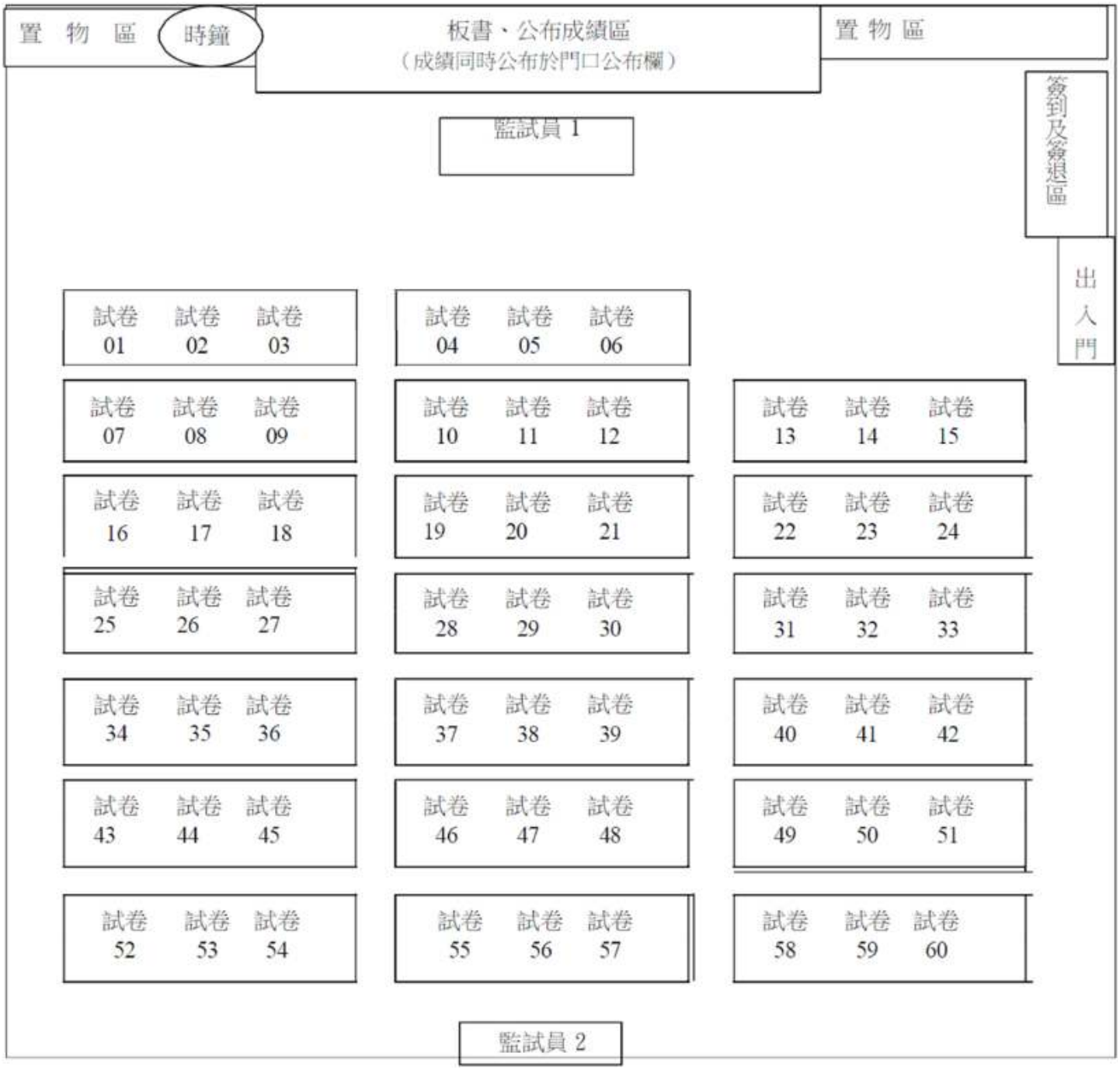
大門

監試員

※實際座位安排將依現場狀況做調整


時鐘
板書
公布成績區
音響主
投影
講台
1 2 3
4 5 6
7 8 9
10 11 12
13 14 15
16 17 18
19 20 21
22 23 24
25 26 27
28 29 30
31 32 33
34 35 36
37 38 39
40
報到處

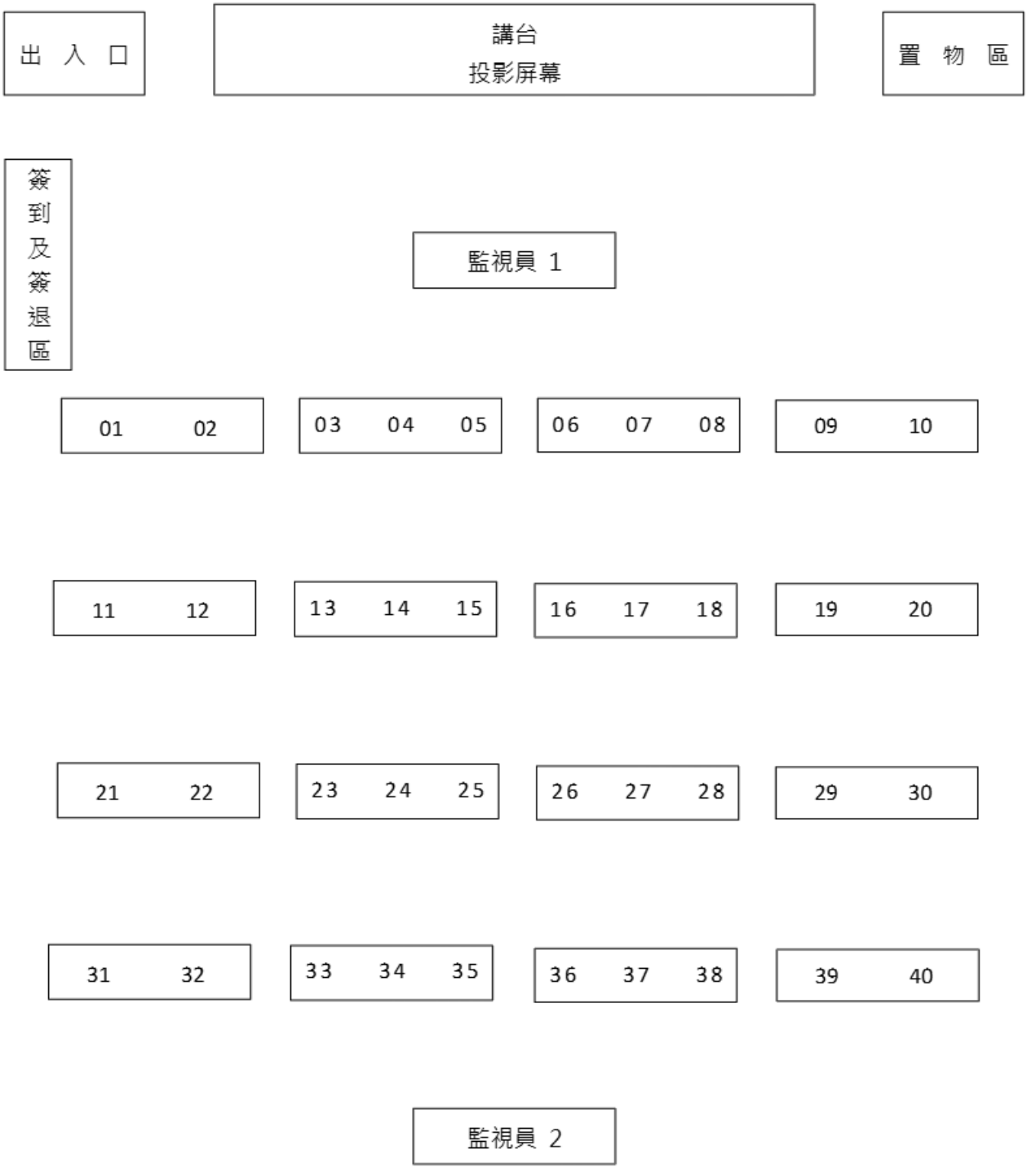
新竹市座位編配表：


置 物 區
時鐘
板書、公布成績區
（成績同時公布於門口公布欄）
置 物 區
簽到及簽退區
出入門
監試員 1
試卷 01 試卷 02 試卷 03
試卷 04 試卷 05 試卷 06
試卷 07 試卷 08 試卷 09
試卷 10 試卷 11 試卷 12
試卷 13 試卷 14 試卷 15
試卷 16 試卷 17 試卷 18
試卷 19 試卷 20 試卷 21
試卷 22 試卷 23 試卷 24
試卷 25 試卷 26 試卷 27
試卷 28 試卷 29 試卷 30
試卷 31 試卷 32 試卷 33
試卷 34 試卷 35 試卷 36
試卷 37 試卷 38 試卷 39
試卷 40 試卷 41 試卷 42
試卷 43 試卷 44 試卷 45
試卷 46 試卷 47 試卷 48
試卷 49 試卷 50 試卷 51
試卷 52 試卷 53 試卷 54
試卷 55 試卷 56 試卷 57
試卷 58 試卷 59 試卷 60
監試員 2

# 中國民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：基隆市租賃住宅服務商業同業公會

## 測驗場地座位編配表

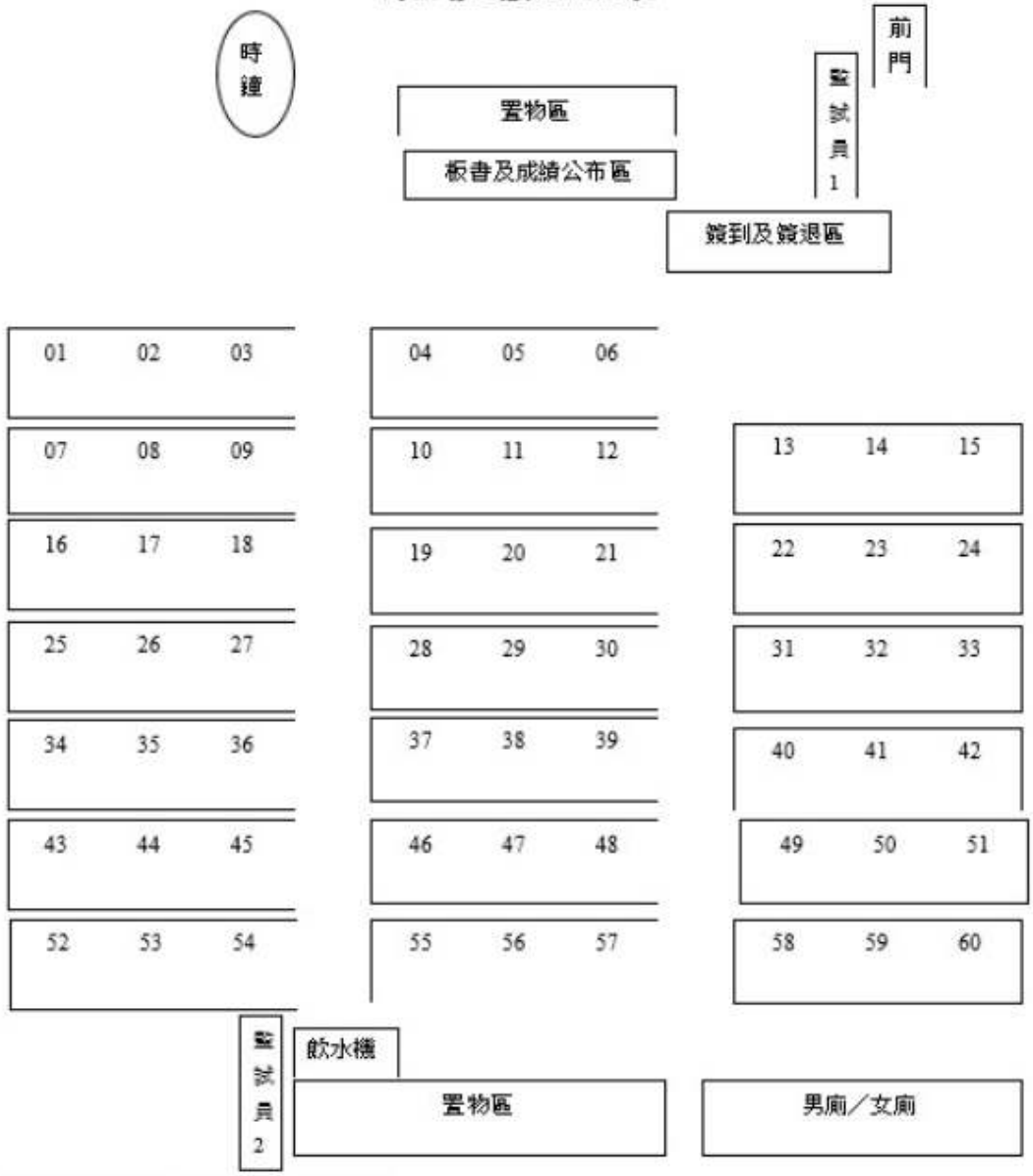



※ 實際座位安排將依現場狀況做調整。

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：新竹縣租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表

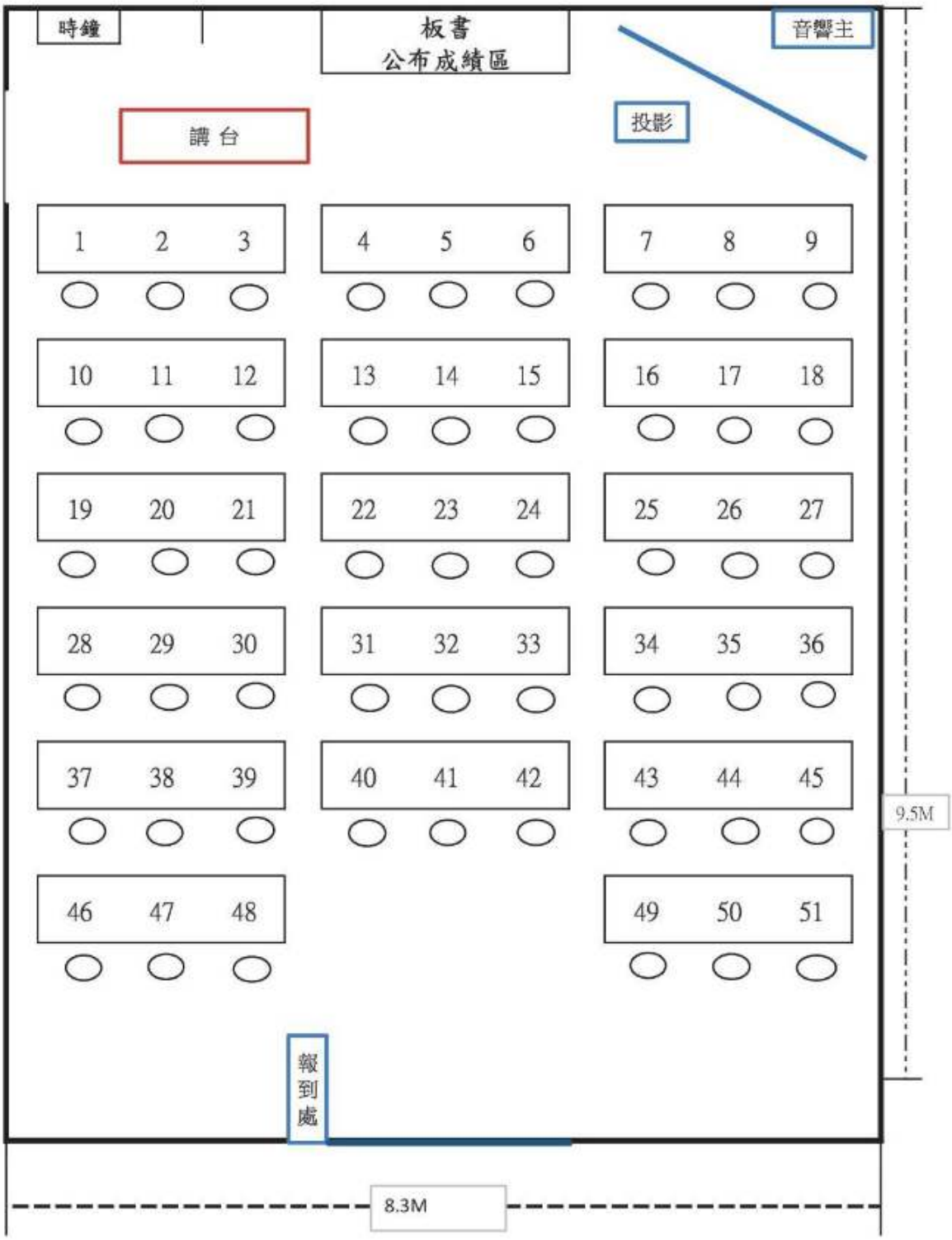



※實際座位安排將依現場狀況做調整。

# 附件三　上課、測驗場地座位編配表

桃園市租賃住宅服務商業同業公會專業訓練座位編配表

地址：桃園市中壢區中央西路一段120號20樓之2(世貿財星廣場)



# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表

置物區

監試員1

板書及成績公布區

講台

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 |
| 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 |
| 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 |
| 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 |

監試員2

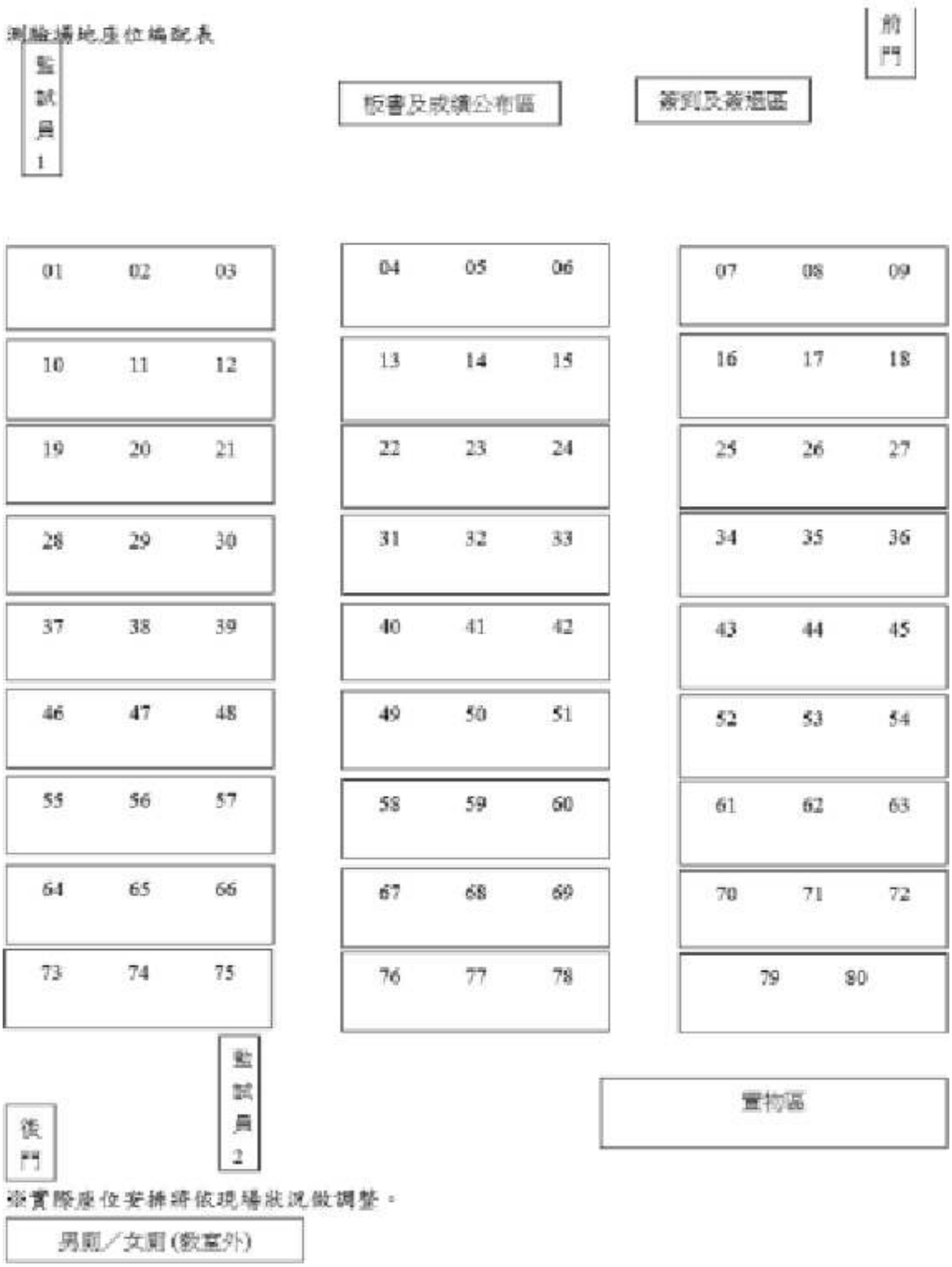
置物區

簽到與簽退

大門

※實際座位安排將依現場狀況做調整。

# 座位編配表：



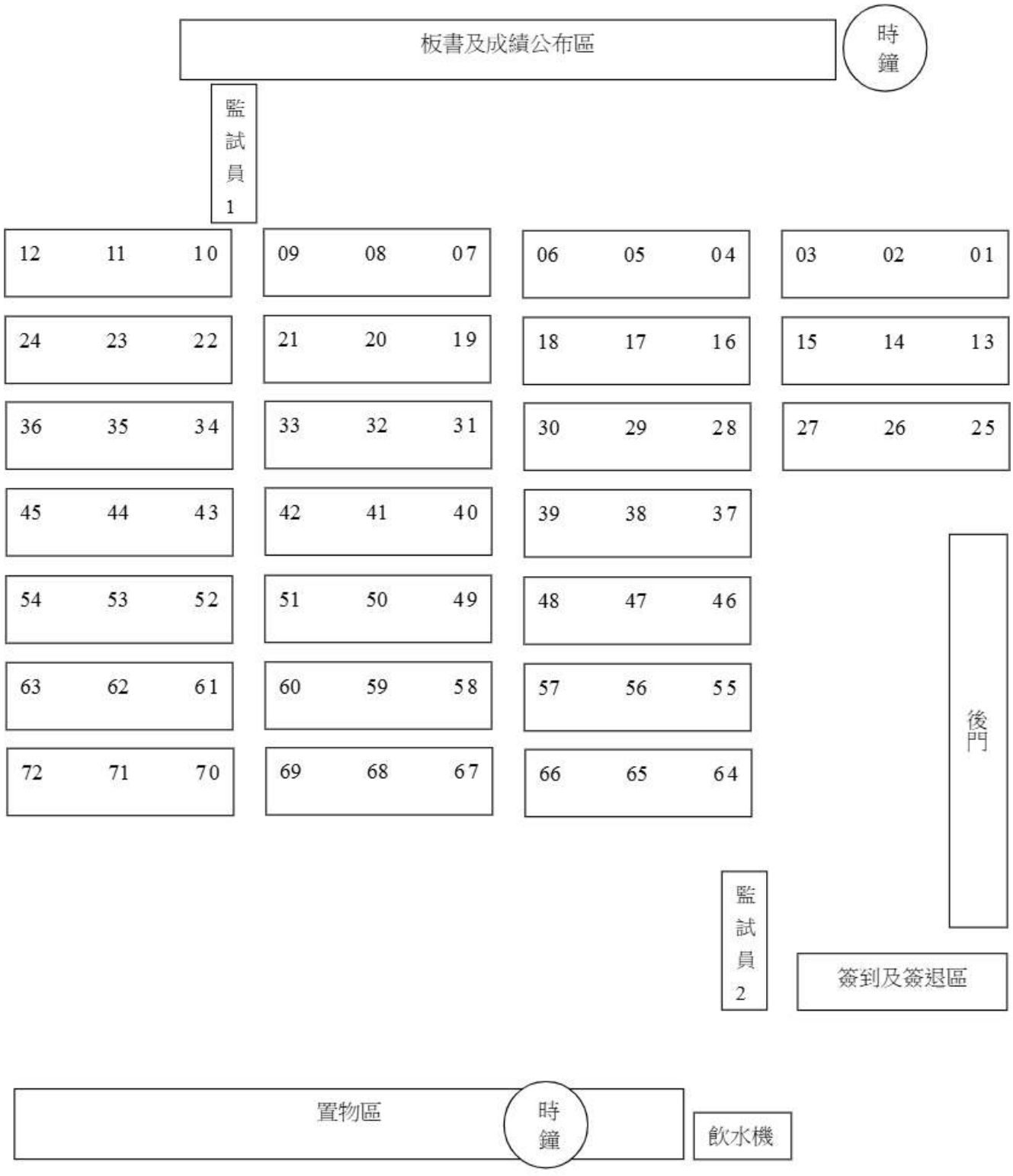

※實際座位安排將依現場狀況做調整。

男廁／女廁(教室外)

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：高雄市租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表



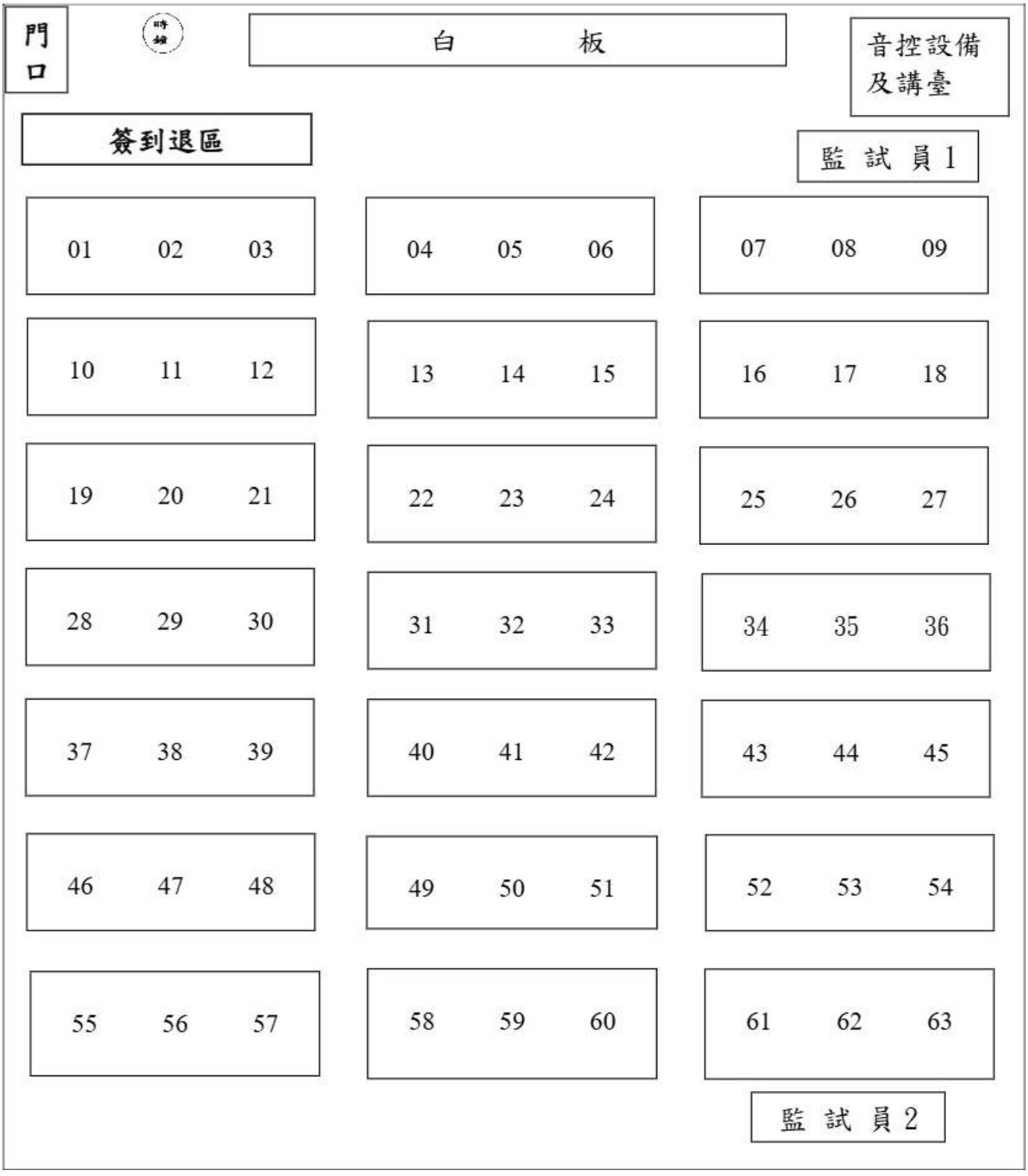

※實際座位安排將依現場狀況做調整。

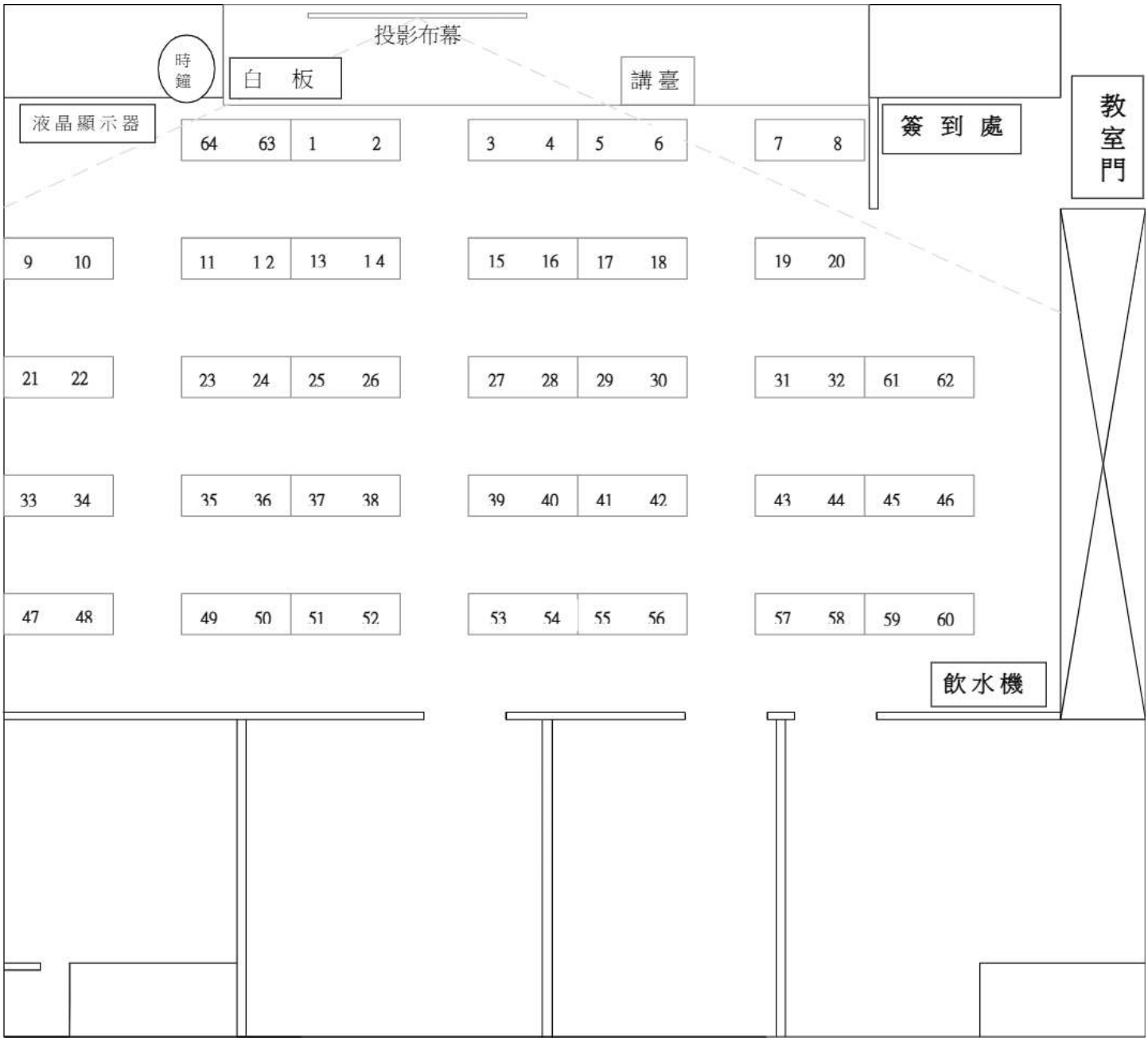
# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：臺南市租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表

（依實際場地配置情形畫設，含課桌椅與試卷分配、時鐘、板書、置物區閱卷區、公佈成績區、簽到退區）



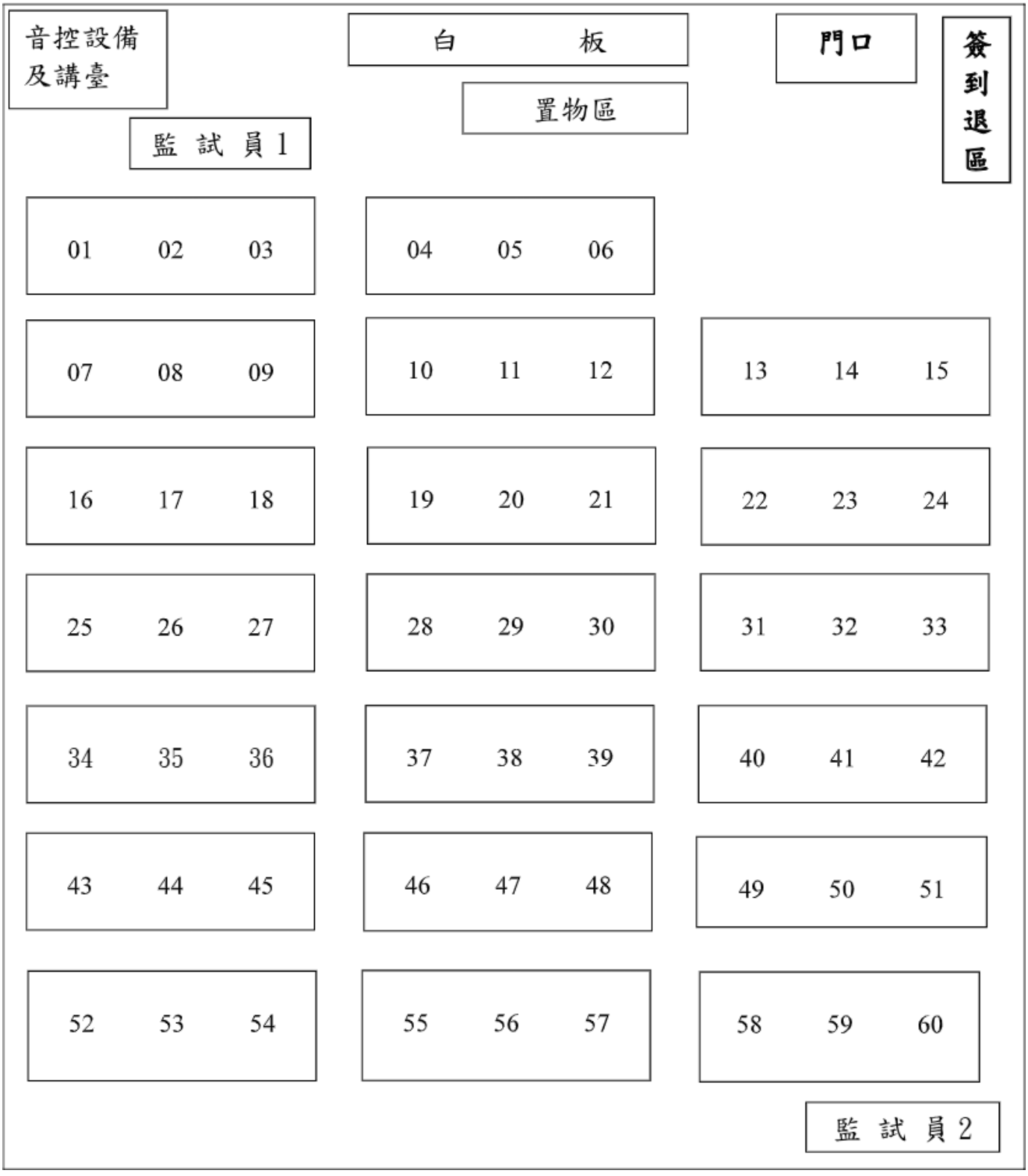

投影布幕
時鐘
白 板
講臺
液晶顯示器
簽到處
教室門
64 63 1 2 3 4 5 6 7 8
9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20
21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 61 62
33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46
47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60
飲水機

# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：臺南市租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表

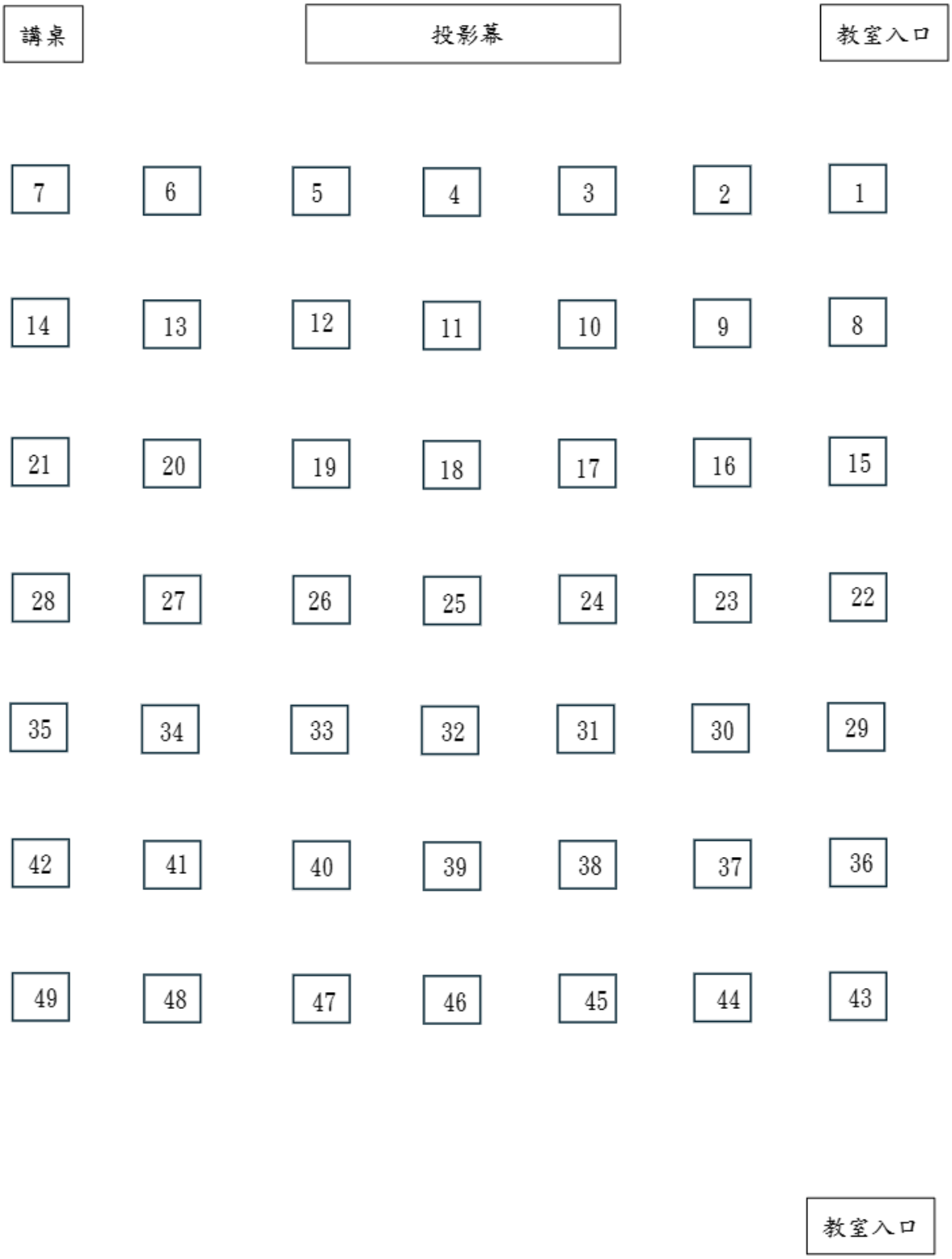
(依實際場地配置情形畫設,含課桌椅與試卷分配、時鐘、板書、置物區閱卷區、公佈成績區、簽到退區)



中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

協辦單位：彰化縣租賃住宅服務商業同業公會

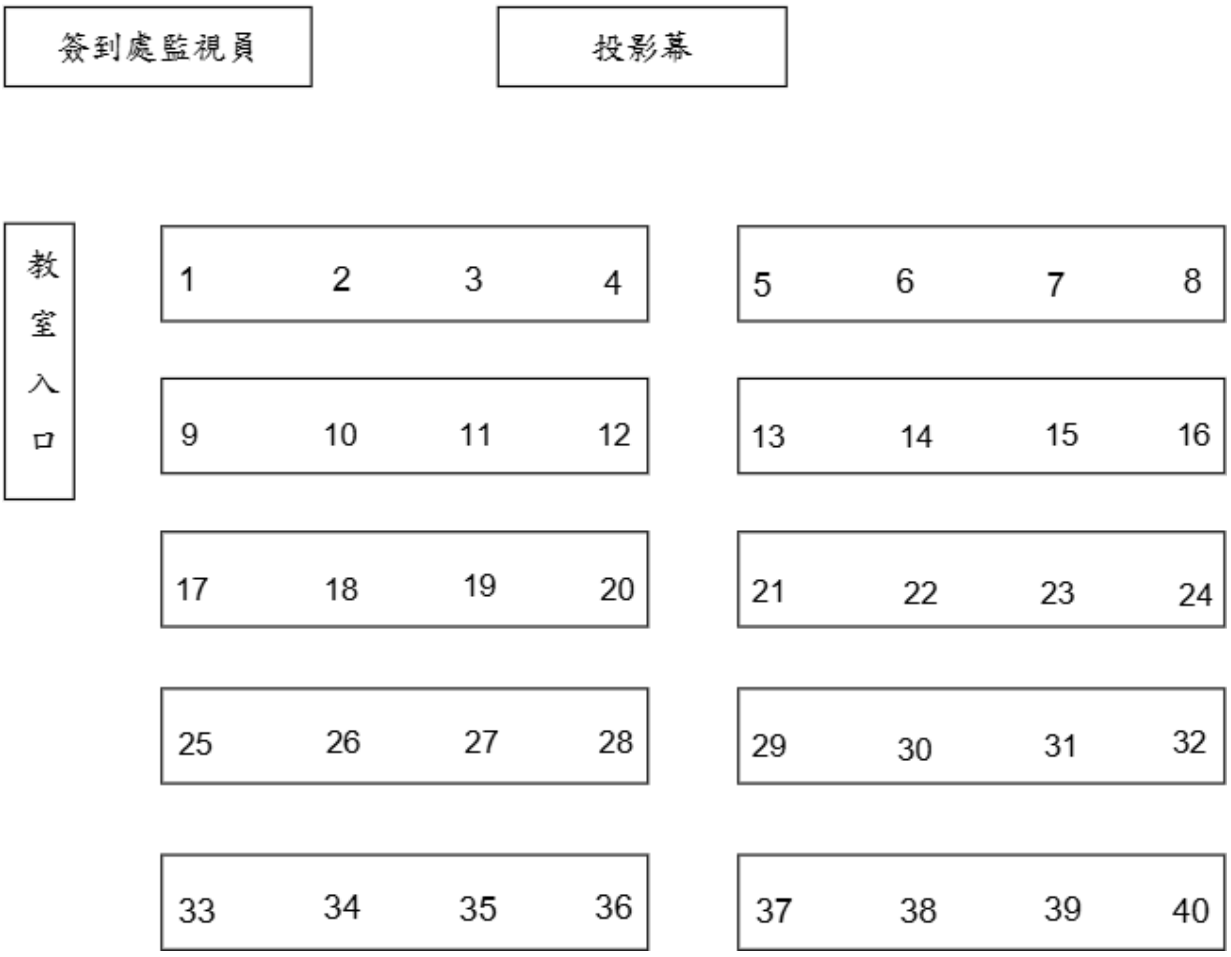
教學場地座位編配表



中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

協辦單位：彰化縣租賃住宅服務商業同業公會

測驗場地座位編配表

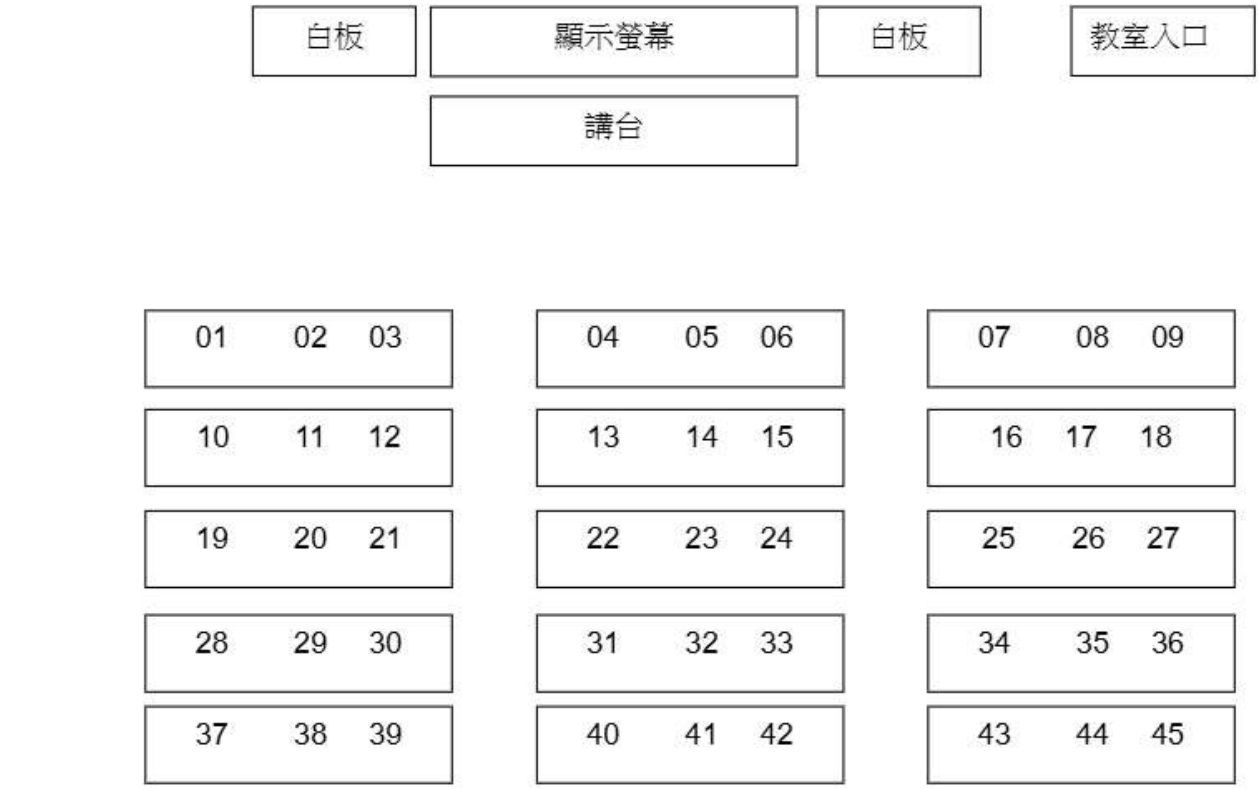


# 中華民租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：彰化縣租賃住宅服務商業同業公會

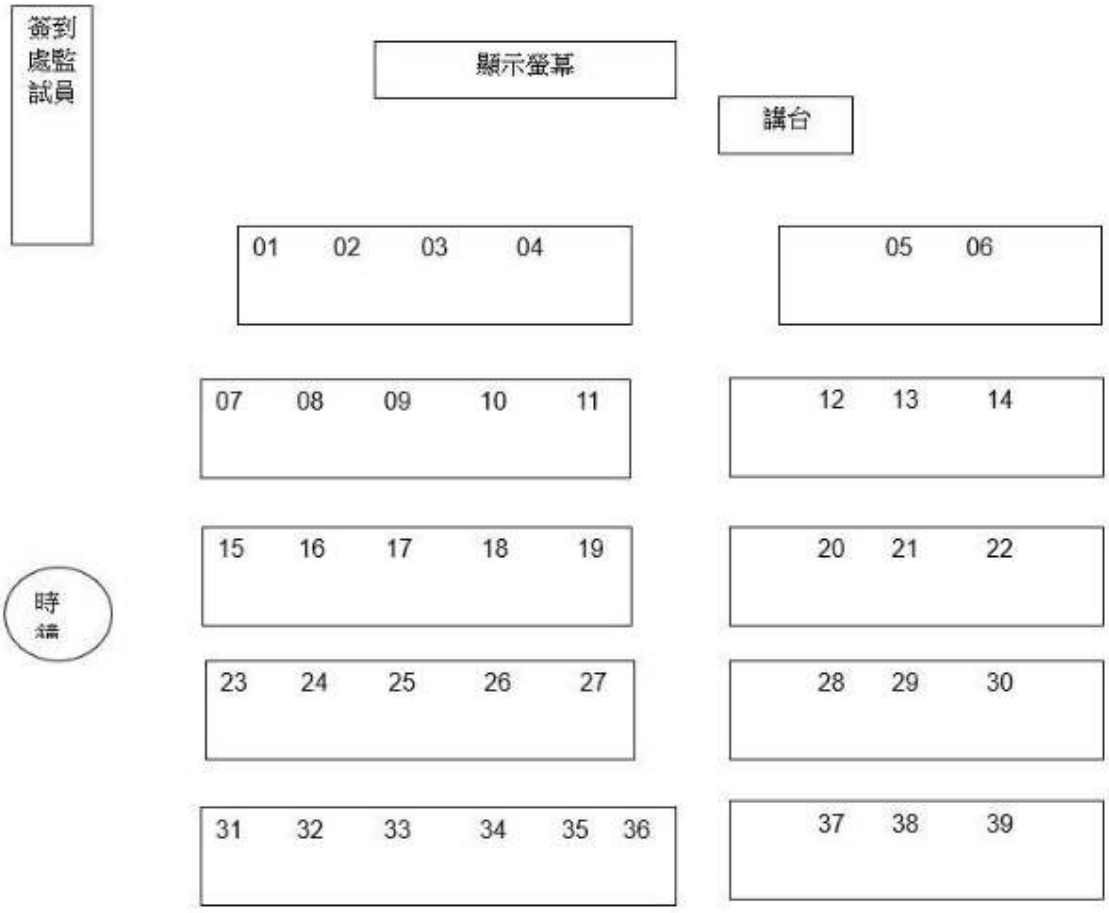
### 測驗場地座位編配表

（依實際場地配置情形畫設，含課桌椅與試卷分配、時鐘、板書、置物區、閱卷區、公布成績區、簽到退區）




※實際座位安排將依現場狀況做調整。

19



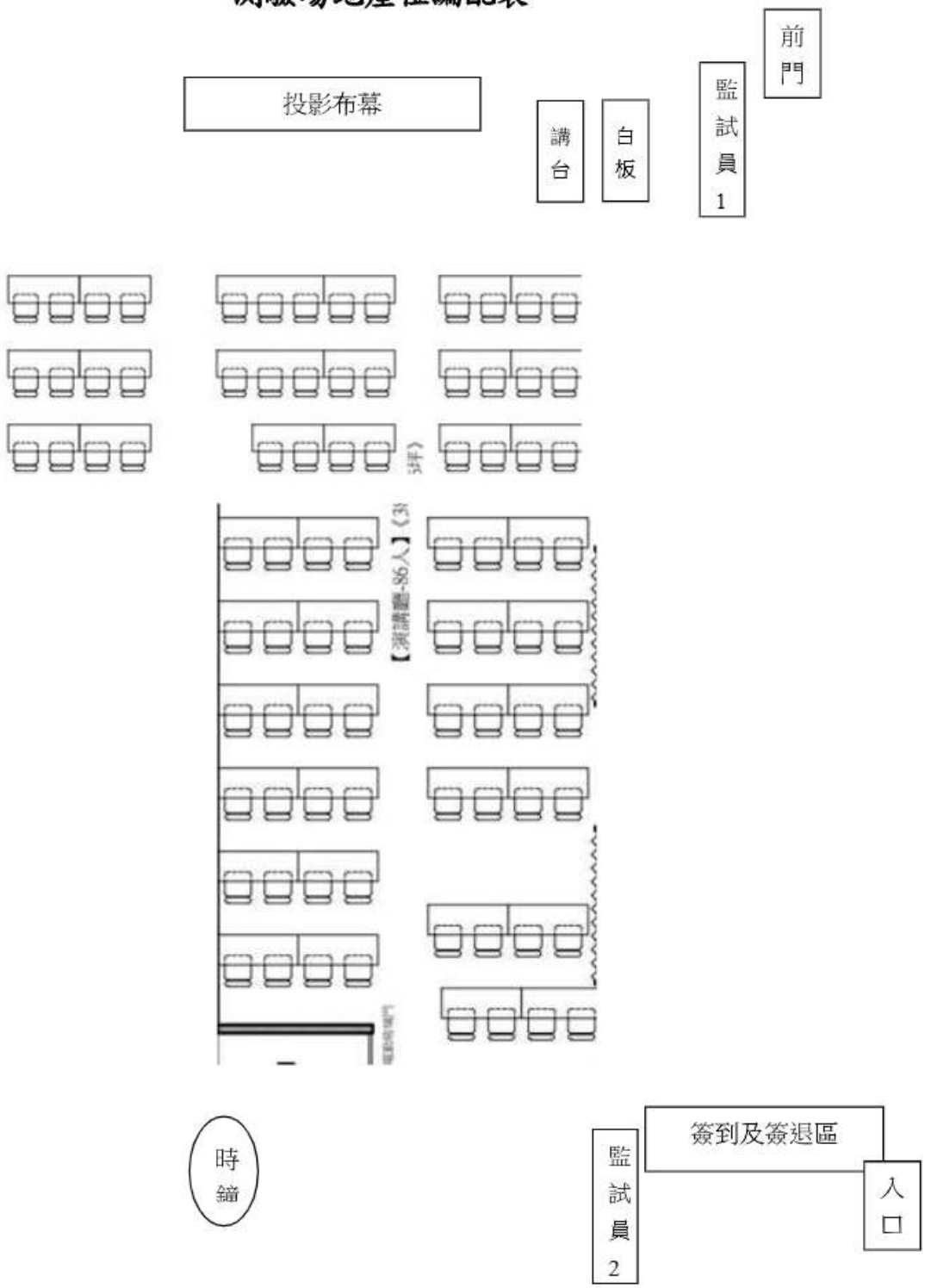

※實際座位安排將依現場狀況做調整。

500 號三樓

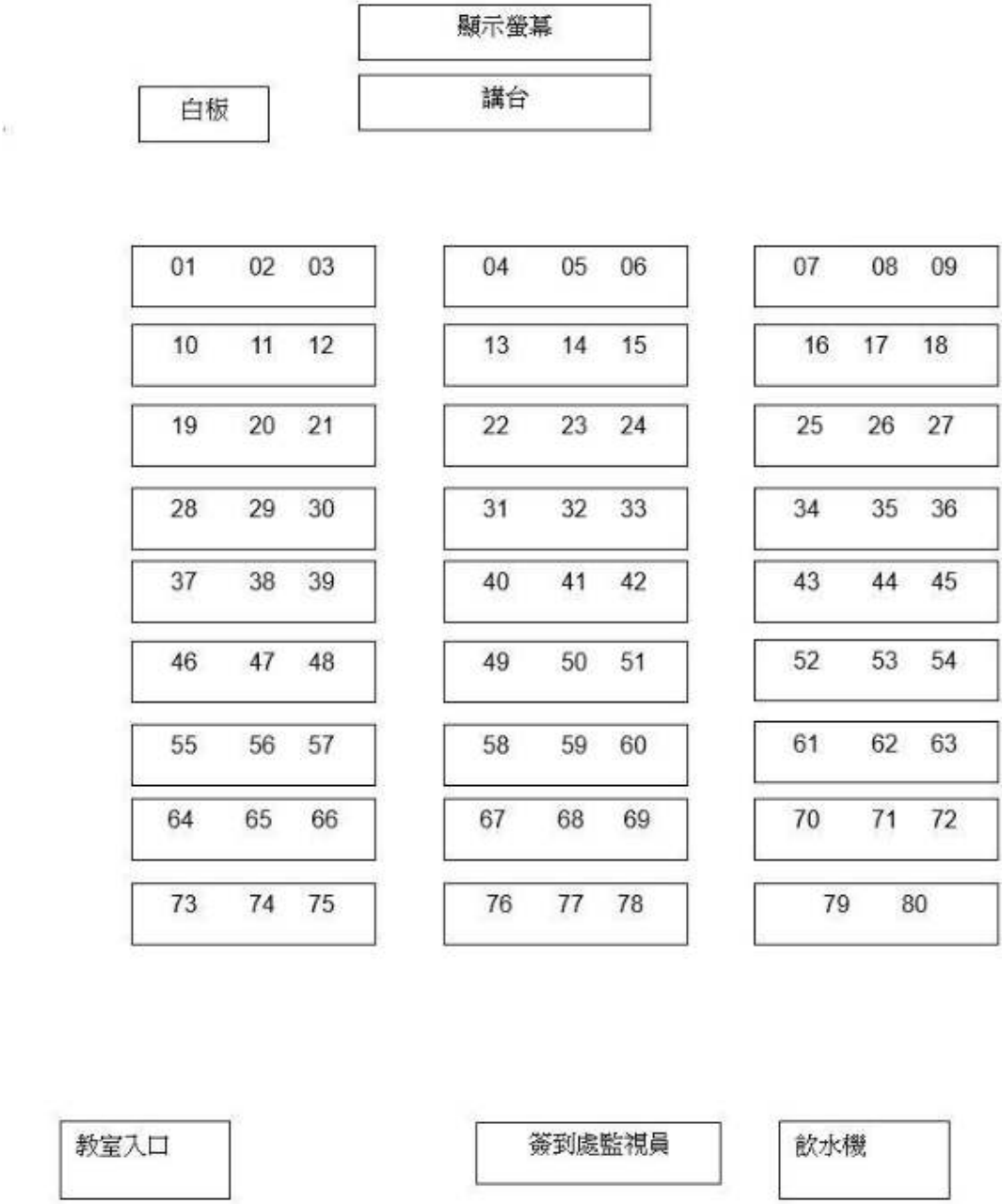
# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：新北市租賃住宅服務商業同業公會

## 測驗場地座位編配表

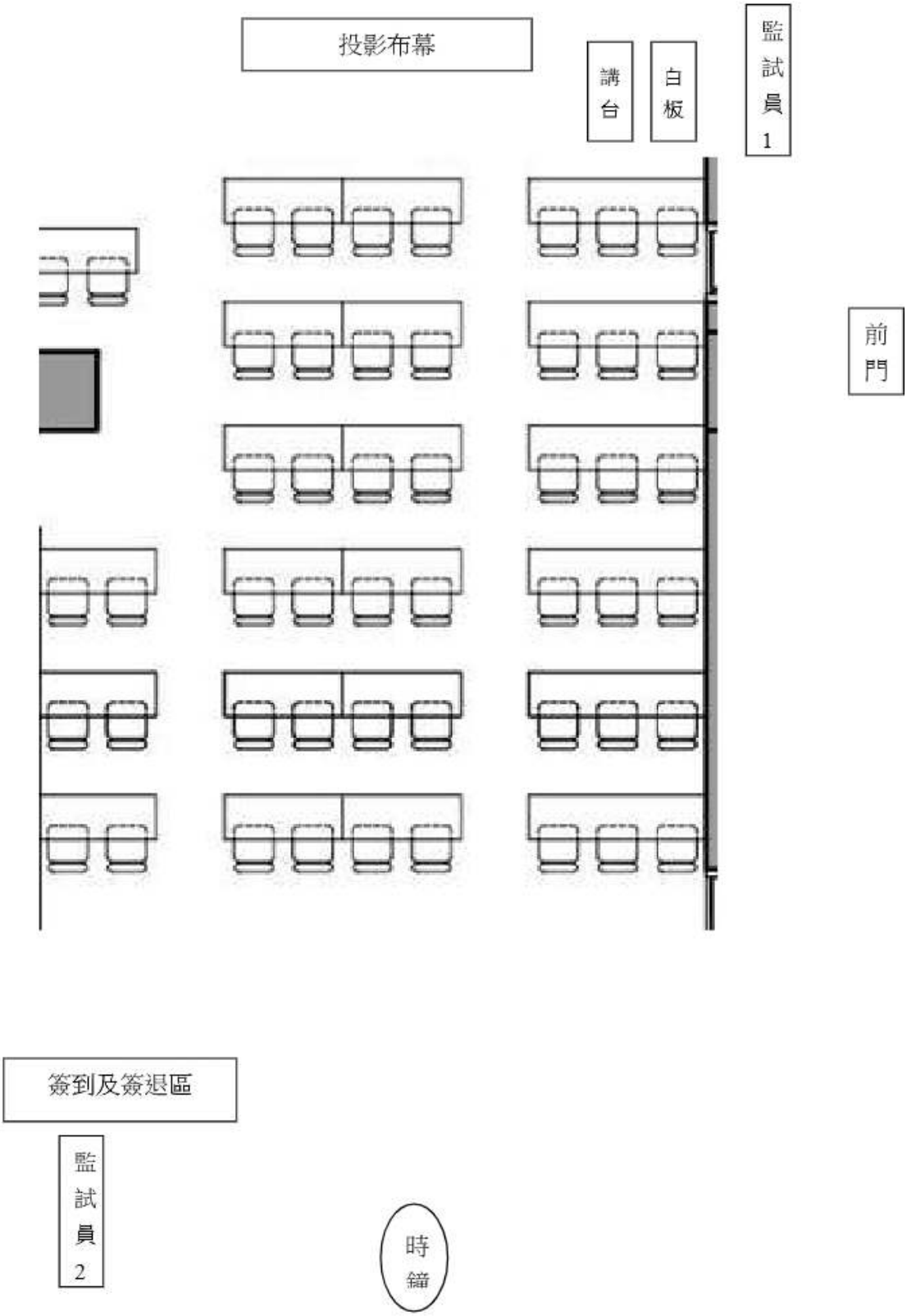



※實際座位安排將依現場狀況做調整。

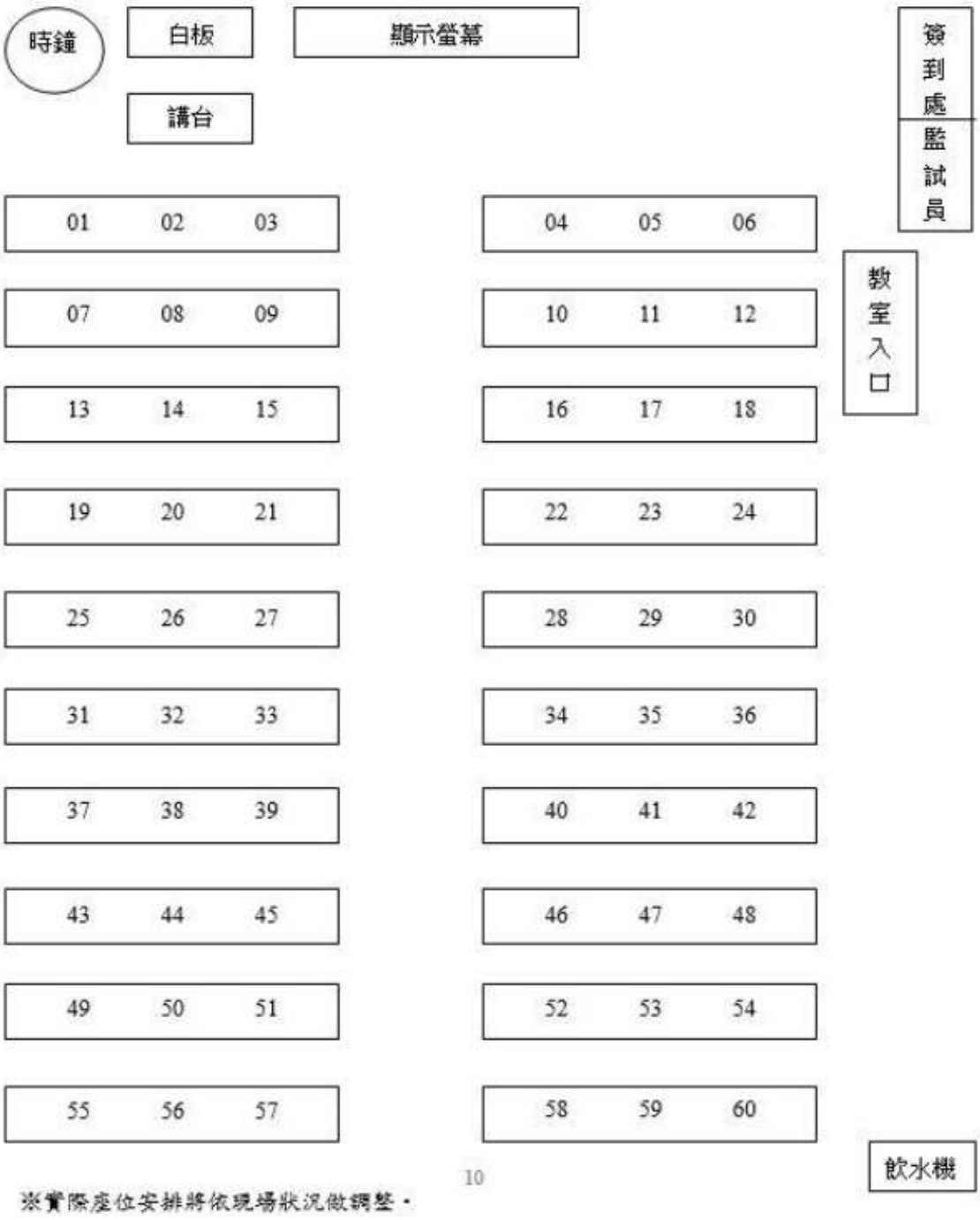



※實際座位安排將依現場狀況做調整。

**500 號四樓**




※實際座位安排將依現場狀況做調整。

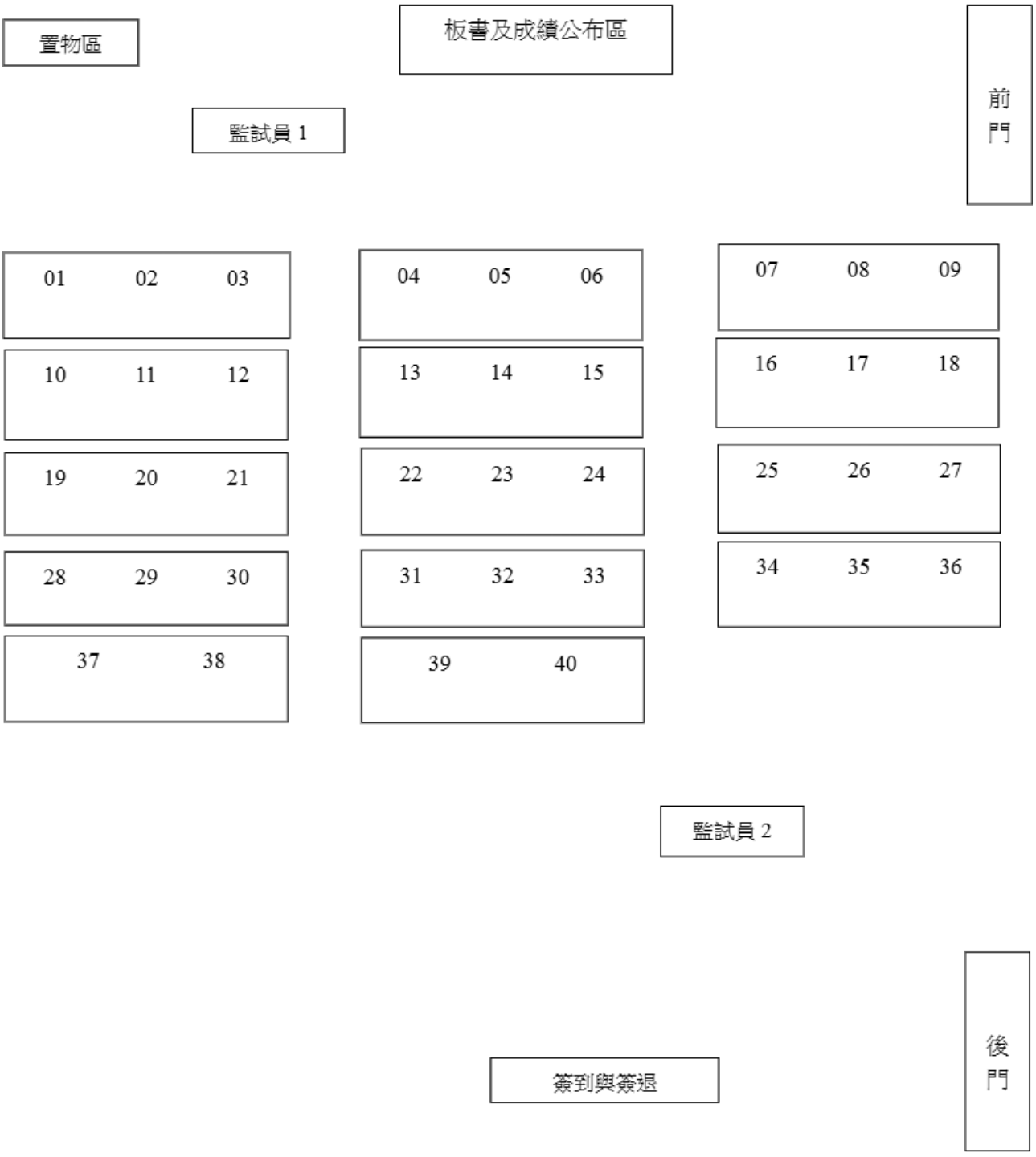



※實際座位安排將依現場狀況做調整。

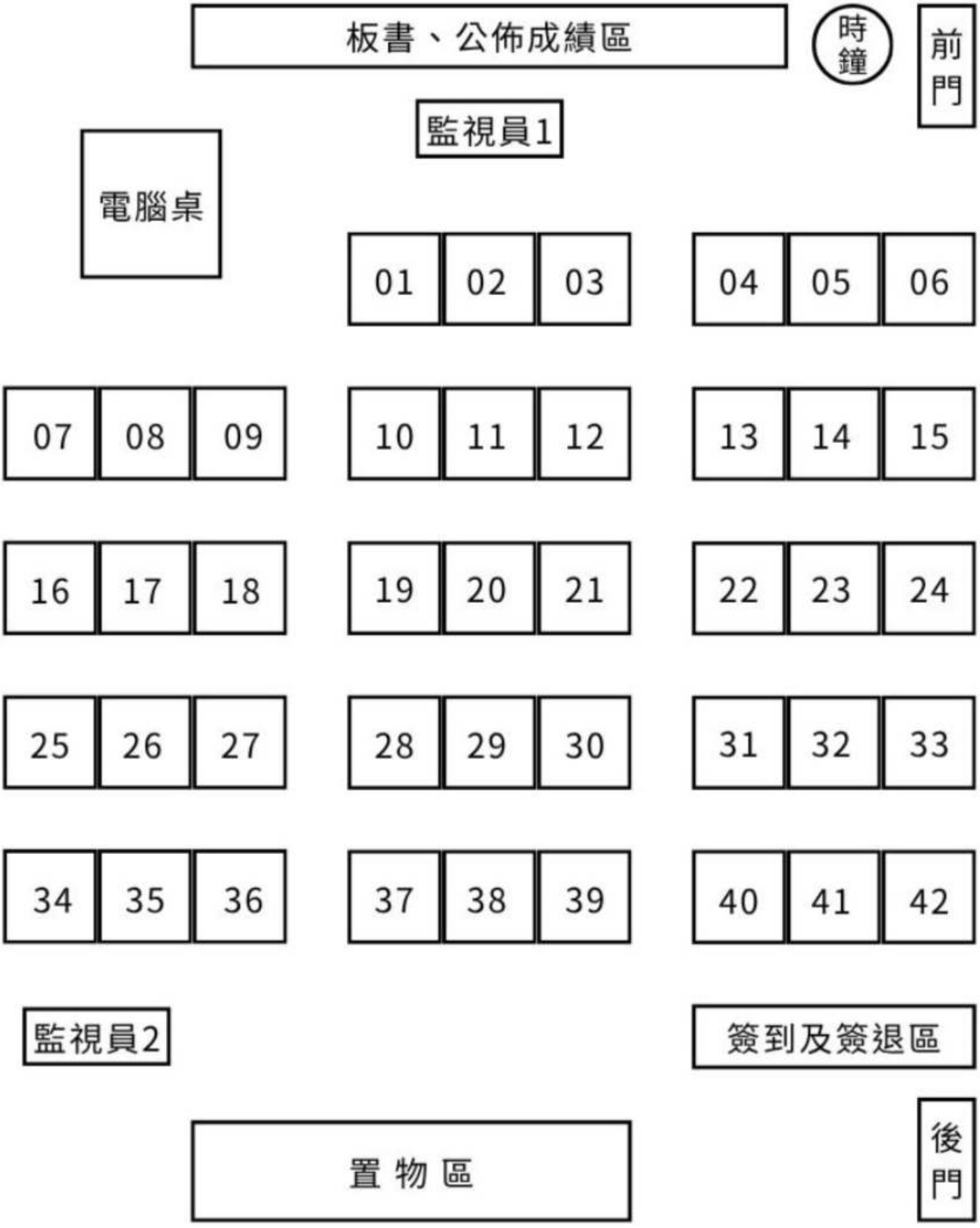
# 中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會

## 協辦單位：屏東縣租賃住宅服務商業同業公會

### 測驗場地座位編配表




※實際座位安排將依現場狀況做調整。


板書、公佈成績區
時鐘
前門
監視員1
電腦桌
01 02 03
04 05 06
07 08 09
10 11 12
13 14 15
16 17 18
19 20 21
22 23 24
25 26 27
28 29 30
31 32 33
34 35 36
37 38 39
40 41 42
監視員2
簽到及簽退區
置物區
後門